

Informacion

Ky informacion është përpiluar në përputhje me instruksionet që përmban Rregullorja "Për Administrimin e Rrezikut të Kredisë" miratuar me vendimin Nr. 52 datë 14.07.2004 dhe ndryshuar me vendimin Nr. 101, datë 27.12.2006, të Këshillit Mbikqyrës së Bankës së Shqipërisë dhe Udhëzimit mbi "Transparencën e Operacioneve dhe Shërbimeve Bankare" miratuar me vendimin Nr.49, datë 22.04.1999 të Këshillit Mbikqyrës së Bankës së Shqipërisë

Shënim: Vlerat e përdorura në shembujt e mëposhtëm kanë si qëllim të vetëm informimin e klientit në lidhje me metodologjinë e përdorur nga banka në përlogaritjen e interesit të aplikuar në raste të ndryshme kredie. Vlerat e përdorura nuk kanë lidhje me kushtet e huasë specifike.

Përberja e Normës së Interesit:

- Norma Bazë e Aplikuar

Banka Amerikane e Investimeve Sh.A jep hua të bazuara në norma të ndryshueshme interesi që përcaktohen në Kontratën e Huasë. Norma e Interesit e Huasë është përbërë nga **Norma Bazë e Huadhënies** (pjesa e ndryshueshme) dhe **Marzhit** (pjesa e pandryshueshme).

Norma bazë e Huadhënies (pjesa e ndryshueshme) mund të shprehet në formën: NBH (që përfaqëson normën bazë të huadhënies të Bankës), EURIBOR, LIBOR, Norma e Interesit e Bonove të Thesarit të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë, në varësi të produktit të cilin zgjedh klienti.

NBH për monedhat e huaja përcaktohet nga tregjet financiare ndërkombëtare ndërsa për monedhën Lek nga tregu financiar shqiptar. NBH është norma bazë e huadhënies e përcaktuar nga Banka dhe e publikuar çdo ditë në mjediset e saj.

Frekuenca e ndryshimit të normës bazë të huadhënies është përcaktuar në nenin përkatës të Kontratës së Huasë. Duke qenë se Banka ndryshon normën bazë të huadhënies, norma totale e interesit do të ndryshojë (rritet ose zvogëlohet).

- Shembuj të përlogaritjes së normës së interesit

Më poshtë do të trajtojmë përlogaritjen e interesit në tre forma të ndryshme kredidhënie :

1. kredi me këste fikse (principal + interes),
2. kredi me këste në zbritje (principal fiks + interes variabël),
3. overdraft ku interesi llogaritet mbi balancën ditore në llogarinë e klientit.

1. Kredi me këste fikse (principal + interes)

Hua e aprovuar : Eur 20,000
 Interesi i aplikuar : 12m Euribor + 3%
 (7.75% sikurse më 28.12.2015)
 Afati i kredisë : 36 muaj

	Balanca e Kredisë	Interesi	Principal	Kësti mujor
Nr. I muajve		2,480.56	20,000.00	22,480.56
0	20,000.00	0.00	0.00	0
1	20,000.00	129.23	495.23	624.46
2	19,504.77	126.03	498.43	624.46
3	19,006.35	122.81	501.65	624.46
4	18,504.70	119.57	504.89	624.46
5	17,999.81	116.31	508.15	624.46
6	17,491.66	113.03	511.43	624.46
7	16,980.22	109.72	514.74	624.46
8	16,465.48	106.39	518.07	624.46
9	15,947.42	103.05	521.41	624.46
10	15,426.01	99.68	524.78	624.46
11	14,901.22	96.29	528.17	624.46
12	14,373.05	92.87	531.59	624.46
13	13,841.46	89.44	535.02	624.46
14	13,306.44	85.98	538.48	624.46
15	12,767.96	82.50	541.96	624.46
16	12,226.01	79.00	545.46	624.46
17	11,680.55	75.48	548.98	624.46
18	11,131.56	71.93	552.53	624.46
19	10,579.03	68.36	556.10	624.46
20	10,022.93	64.76	559.70	624.46
21	9,463.23	61.15	563.31	624.46
22	8,899.92	57.51	566.95	624.46
23	8,332.97	53.84	570.62	624.46
24	7,762.35	50.16	574.30	624.46
25	7,188.05	46.45	578.01	624.46
26	6,610.04	42.71	581.75	624.46
27	6,028.29	38.95	585.51	624.46
28	5,442.78	35.17	589.29	624.46
29	4,853.49	31.36	593.10	624.46
30	4,260.39	27.53	596.93	624.46
31	3,663.46	23.67	600.79	624.46
32	3,062.68	19.79	604.67	624.46
33	2,458.01	15.88	608.58	624.46
34	1,849.43	11.95	612.51	624.46
35	1,236.92	7.99	616.47	624.46
36	620.45	4.01	620.45	624.46

2. Kredi me këste në zbritje (principal fiks + interes)

Hua e aprovuar: Eur 20,000
 Interesi i aplikuar: 12m Euribor + 3%
 (7.75% sikurse më 28.12.2007)
 Afati i kredisë: 36 muaj

	Balanca e kredisë	Interesi	Principal	Kësti mujor
Nr. I muajve		2,390.82	20,000.00	22,390.82
0	20,000.00	0.00	0.00	0.00
1	20,000.00	129.23	555.56	684.79
2	19,444.44	125.64	555.56	681.20
3	18,888.89	122.05	555.56	677.61
4	18,333.33	118.46	555.56	674.02
5	17,777.78	114.87	555.56	670.43
6	17,222.22	111.28	555.56	666.84
7	16,666.67	107.69	555.56	663.25
8	16,111.11	104.10	555.56	659.66
9	15,555.56	100.51	555.56	656.07
10	15,000.00	96.93	555.56	652.48
11	14,444.44	93.34	555.56	648.89
12	13,888.89	89.75	555.56	645.30
13	13,333.33	86.16	555.56	641.71
14	12,777.78	82.57	555.56	638.12
15	12,222.22	78.98	555.56	634.53
16	11,666.67	75.39	555.56	630.94
17	11,111.11	71.80	555.56	627.35
18	10,555.56	68.21	555.56	623.76
19	10,000.00	64.62	555.56	620.17
20	9,444.44	61.03	555.56	616.58
21	8,888.89	57.44	555.56	612.99
22	8,333.33	53.85	555.56	609.40
23	7,777.78	50.26	555.56	605.81
24	7,222.22	46.67	555.56	602.22
25	6,666.67	43.08	555.56	598.63
26	6,111.11	39.49	555.56	595.04
27	5,555.56	35.90	555.56	591.45
28	5,000.00	32.31	555.56	587.86
29	4,444.44	28.72	555.56	584.27
30	3,888.89	25.13	555.56	580.68
31	3,333.33	21.54	555.56	577.09
32	2,777.78	17.95	555.56	573.50
33	2,222.22	14.36	555.56	569.91
34	1,666.67	10.77	555.56	566.33
35	1,111.11	7.18	555.56	562.74
36	555.56	3.59	555.56	559.15

3. Overdraft

Hua e aprovuar: Eur 592,980
 Interesi i aplikuar: 12m Euribor + 4%
 (8.75% sikurse më 28.12.2007)
 Afati: 12 muaj

Limiti i Overdraftit	Data e përlogaritjes	% e Interesit	Shuma e përdorur e OVD	Shuma e papërdorur e OVD	Komisioni	Komisioni mbi fondet e papërdorura	Shuma për tu paguar e Interesit
592,980.00	28-Dec-07	8.75%	262,130.00	330,850.00	1%	9.19	63.71
592,980.00	29-Dec-07	8.75%	262,130.00	330,850.00	1%	9.19	63.71
592,980.00	30-Dec-07	8.75%	262,130.00	330,850.00	1%	9.19	63.71
592,980.00	31-Dec-07	8.75%	262,130.00	330,850.00	1%	9.19	63.71
592,980.00	1-Jan-08	8.75%	262,130.00	330,850.00	1%	9.19	63.71
592,980.00	2-Jan-08	8.75%	262,130.00	330,850.00	1%	9.19	63.71
592,980.00	3-Jan-08	8.75%	553,330.00	39,650.00	1%	1.10	134.49
592,980.00	4-Jan-08	8.75%	563,856.00	29,124.00	1%	0.81	137.05
592,980.00	5-Jan-08	8.75%	563,856.00	29,124.00	1%	0.81	137.05
592,980.00	6-Jan-08	8.75%	563,856.00	29,124.00	1%	0.81	137.05
592,980.00	7-Jan-08	8.75%	563,856.00	29,124.00	1%	0.81	137.05
592,980.00	8-Jan-08	8.75%	563,856.00	29,124.00	1%	0.81	137.05
592,980.00	9-Jan-08	8.75%	563,856.00	29,124.00	1%	0.81	137.05
592,980.00	10-Jan-08	8.75%	563,856.00	29,124.00	1%	0.81	137.05
592,980.00	11-Jan-08	8.75%	565,514.09	27,465.91	1%	0.76	137.45
592,980.00	12-Jan-08	8.75%	565,514.09	27,465.91	1%	0.76	137.45
592,980.00	13-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	14-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	15-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	16-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	17-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	18-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	19-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16

592,980.00	20-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	21-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	22-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	23-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	24-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	25-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	26-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	27-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	28-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	29-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	30-Jan-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	1-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	2-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	3-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	4-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	5-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	6-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	7-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	8-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	9-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	10-Feb-08	8.75%	589,015.33	3,964.67	1%	0.11	143.16
592,980.00	11-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	12-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	13-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	14-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	15-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	16-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	17-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	18-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	19-Feb-08	8.75%	589,019.94		1%		143.16

				3,960.06		0.11	
592,980.00	20-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	21-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	22-Feb-08	8.75%	589,019.94	3,960.06	1%	0.11	143.16
592,980.00	23-Feb-08	8.75%	369,019.94	223,960.06	1%	6.22	89.69
592,980.00	24-Feb-08	8.75%	234,019.94	358,960.06	1%	9.97	56.88
592,980.00	25-Feb-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	26-Feb-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	27-Feb-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	28-Feb-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	1-Mar-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	2-Mar-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	3-Mar-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	4-Mar-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	5-Mar-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	6-Mar-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	7-Mar-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	8-Mar-08	8.75%	592,866.94	113.06	1%	0.00	144.10
592,980.00	9-Mar-08	8.75%	546,366.94	46,613.06	1%	1.29	132.80
592,980.00	10-Mar-08	8.75%	591,598.34	1,381.66	1%	0.04	143.79
592,980.00	11-Mar-08	8.75%	591,598.34	1,381.66	1%	0.04	143.79
592,980.00	12-Mar-08	8.75%	591,598.34	1,381.66	1%	0.04	143.79
592,980.00	13-Mar-08	8.75%	591,598.34	1,381.66	1%	0.04	143.79

Për çdo informacion më të detajuar jeni të lutur të kontaktoni me Departamentin e Kredisë.

Ju faleminderit