



AMERICAN BANK
OF INVESTMENTS

An abstract geometric pattern of blue cubes, some light and some dark, arranged in a staggered, three-dimensional grid that recedes into the distance, creating a sense of depth and movement. The pattern is located on the left side of the page.

**KATALOGU
I PRONAVE
PËR SHITJE 2020**



investo ně optimalizēm

Ky katalog paraqet informacion të pronave për shitje të ABI Bank.
Për secilën nga këto prona, ne ofrojmë mundësi vizite.

ABI Bank pranon ofertat tuaja për blerje për prona të veçanta ose grup pronash.

Për më shumë informacion jeni të lutur të kontaktoni në numrat e mëposhtëm:

Pandeli MILO

Mob. + 355 694079635

E-mail: prona@abi.al
info@abi.al

Web: www.abi.al/prona

American Bank of Investments

Rr. e Kavajës, Nd. 27, H.1; K.P 1001, Tiranë, Albania

Ela PAÇUKA

Mob. + 355 689088480

Tel. + 355 44537274

E-mail: prona@abi.al
info@abi.al

Web: www.abi.al/prona

American Bank of Investments

Rr. e Kavajës, Nd. 27, H.1; K.P 1001, Tiranë, Albania

Përmbajtja

07 Prona Ekskluzive

35 Apartamente

53 Vila

73 Dyqane

119 Pika Karburanti dhe Shpërndarje Gazi

125 Toka dhe Ndërtesa

143 Toka

189 Garazhe dhe Bodrume

PRONA EKSKLUZIVE

APARTAMENT 127 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet apartament me sipërfaqe 127 m² të regjistruar dhe 145 m² faktike. Apartamenti ndodhet në katin e tetë nga toka dhe është i shtrirë në gjysmën e katit. Orientimi i kësaj prone është veri-jug dhe perëndim. Prona pozicionohet në zonën e ish-bllokut në rr."Ibrahim Rugova" në Tiranë. Apartamenti aksesohet me shkallë dhe ashensor.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Apartament 127 m²

Sipërfaqe e pronës

145 m² faktike dhe 127 m² e regjistruar

Avantazhe

Vendodhja në Bllok

Vendndodhja e pronës

Rr."Ibrahim Rugova", Tiranë

Përbërja e pronës

1 sallon dhe zonë gatimi+ 2 dhoma gjumi
+2 tualete + 1 ballkon

Numri i kateve të ndërtesës

10 Kat

Kati ku ndodhet prona

Kati tetë

NJË PRONË
NË ZEMËR
TË BLOKUT!

FOTOGRAFII ȚĂ APARTAMENTIT



VILË 4 - KATËSHE 997.54 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet vilë 4 katëshe në Sauk me sipërfaqe totale 997.54 m².

Vila ndodhet në një zonë rezidenciale të qetë, 400 metra në veri-perëndim të "Kopshtit Zoologjik" dhe 300 metra në lindje të Digës së "Liqenit të Thatë." Vila është e përbërë nga 2 sallone, 5 dhoma gjumi, 6 tualete, dhomë garderobe, studio, dhomë të dedikuara për ruajtjen e verërave, tarrace, garazh të brendshëm, ashensor dhe pishinë private në oborrin e saj.

Ka cilësi shumë të mira të materialeve të përdorura në ndërtim dhe sisteme tepër bashkëkohore të instaluar.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet vilë 4 – Katëshe (997.54 m²),
Liqeni Artificial, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

997.54 m²

Vendndodhja e pronës

Liqeni Artificial, Tiranë

Avantazhe

Garazh, pishine, qilar vere, Jacuzzi; Ashensor funksional; Pishinë në oborr

Përbërja e pronës

Kati 2 nëntokë 282.67 m², Kati 1 nëntokë 252.77 m²,
Kati përdhe 219.7 m²,
Kati parë 242.4 m².

Numri i kateve të ndërtesës

2 kat mbi tokë dhe 2 kat nëntokë

FINANCO
ËNDRRËN
TËNDE!

FOTOGRAFI TË VILËS



DYQAN 590 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 590 m². Njësia ndodhet në katin përdhe, e cila është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi. Njësia ndodhet në pjesën jugore të qytetit të Tiranës, pozicionuar rreth 2 km nga qendra, pranë Liqenit Artificial dhe në midis Kopështit Zoologjik dhe Botanik. Prona ndodhet pranë qendrës tregtare të njohur si "PAM", e cila shërben edhe si pikë referimi për zonën.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Ambient Tregtar në Digën e Liqenit, Tiranë, 590 m²

Sipërfaqe e pronës

590 m²

Vendndodhja e pronës

Diga e Liqenit, Tiranë

Avantazhe

Kushte shumë të mira të pronës, buzë rrugës kryesore

Përbërja e pronës

Hapësirë e pa ndarë

Numri i kateve të ndërtesës

6 kat banimi & 2 kat shërbimi

Kati ku ndodhet prona

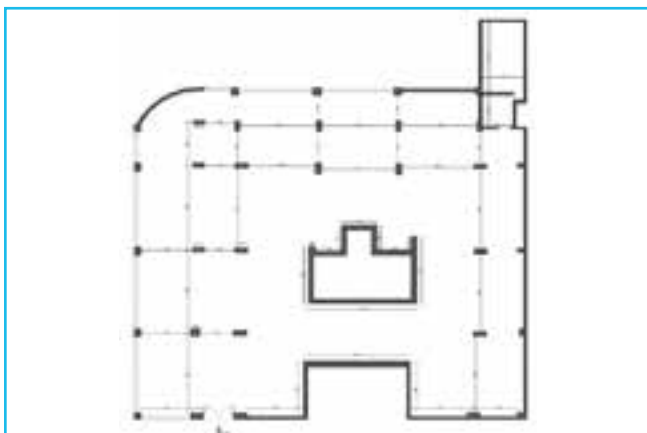
Kati përdhe

**VENDI I DUHUR
PËR NJË INVESTIM
ME VLERË!**

FOTOGRAFI TË DYQANIT



13



DYQAN 201 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambjent tregtar me sipërfaqe Ambienti ndodhet në zonën e Linzës, rreth 4 km larg qendrës së Tiranës dhe pranë restorant "Freskut". Njësia ndodhet në katin e parë të ndërtesës dhe ka fasadë xhami.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Njësi Shërbimi në Linzë, Tiranë, 201 m²

Sipërfaqe e pronës

201 m²

Vendndodhja e pronës

Linzë, Tiranë

Avantazhe

Akses në rrugën, Tiranë-Dajt

Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i parë

VENDNDODHJA



HAP
BIZNESIN
TËND!



FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 466 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambjent tregtar me sipërfaqe 466 m². Ambienti ndodhet buzë rrugës kryesore në zonën e Linzës, në Tiranë, në afërsi të rrugës së Thesarit të Shtetit dhe rreth 4 km larg qendrës së Tiranës. Njësia ndodhet në katin përdhe të ndërtesës dhe pozicionohet në fasadë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Njësi Shërbimi në Linzë, Tiranë, 466 m²

Sipërfaqe e pronës

466 m²

Vendndodhja e pronës

Linzë, Tiranë

Avantazhe

Sipërfaqe e pandarë, dalje në rrugën, Tiranë-Dajt

Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i përdhe

VENDNDODHJA



HAP
BIZNESIN
TËND!

FOTOGRAFI TË DYQANIT



VENDI I DUHUR PËR NJË INVESTIM ME VLERË! TOKË 482 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet toke truall me sipërfaqe 482 m². Toka ndodhet pranë rrethrrrotullimit "Shqiponja" në Tiranë dhe rreth 3 km larg nga qendra e qytetit. Prona shtrihet në një terren krejtësisht fushor dhe ka një konfigurim të rregullt. Zona ku ndodhet prona ka karakter kryesisht tregtar dhe rezidencial. Prona ka akses të drejtëpërdrejtë në rrugën "Teodor Keko".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Tokë truall 482 m², Mëzez, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

482 m²

Vendndodhja e pronës

Mëzez, Tiranë

Lloji i pronës

Truall

Avantazhe

Dalje direkt në rrugën "Teodor Keko"

**VENDI I DUHUR
PËR NJË INVESTIM
ME VLERË!**

FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 29'500 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë me sipërfaqe 29'500 m². Toka është e shtrirë në faqen e një kodre në Surrel, në krahun e majtë të rrugës automobilistike. Akses i pronë bëhet i mundur nëpërmjet rrugës "Alajdin Frashëri" ose si njihet ndryshe "Ruga e Farkës" e cila kalon në kufirin jugor të pronës.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shiten Tokë Pyll 29'500 m², Surrel, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

29'500 m²

Vendndodhja e pronës

Surrel, Tiranë

Lloji i pronës

Pyll

Avantazhe

Akses në rrugën Tiranë-Dajt

VENDNDODHJA



**VENDI I DUHUR
PËR NJË INVESTIM
ME VLERË!**

FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 9,180 M² DHE NDËRTESE 2,837 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet Tokë Arë me sipërfaqe 9,180 m² dhe ndërtesë 2,837 m² Xhafzotaj, Durrës. Prona ndodhet në zonën industriale midis Tiranës dhe Durrësit me një distancë rreth 4 km nga qendra e Xhafzotajt, 7 km në veri-lindje të Durrësit. Prona ka pozicion të favorshëm për tu përdorur për ushtrimin e aktiviteteve të biznesit, pasi ndodhet në afërsi të Tiranës dhe me dalje direkte në superstradë. Prona është e zhvilluar me një ndërtesë 4 kate me 2,765 m² total ndërtim.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Tokë Arë 9,180 m² dhe ndërtesë 2,837 m², Xhafzotaj, Durrës

Sipërfaqe e pronës

9,180 m² dhe ndërtesë 2,837 m²

Vendndodhja e pronës

Xhafzotaj, Durrës

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Akses direkt në rrugën nacionale Tiranë-Durrës

GATI PËR
BIZNES!

FOTOGRAFI TË TOKËS



23



DYQAN 134 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet njësi biznesi 134 m², e përshtatshme për restorant. Njësia pozicionohet në katin përdhe dhe është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi. Prona ndodhet në rrugën "Taulantia" në Durrës dhe pozicionohet rreth 900 m në perëndim të "Torres Veneciane" dhe rreth 150 m në jug të Universitetit "Aleksandër Moisiu". Prona ka akses të shpejtë në rrugën kryesore dhe ndodhet në zonën historike të këtij qyteti.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Njësi biznesi 134 m², ndodhur në Rr. "Taulantia", Durrës

Sipërfaqe e pronës

134 m²

Vendndodhja e pronës

Rr."Taulantia", Durrës

Avantazhe

Kushte shumë të mira të pronës, buzë rrugës kryesore

Përbërja e pronës

Akses direkt në rrugën kryesore

Numri i kateve të ndërtesës

9 kat banimi & 2 kat shërbimi

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe

VENDNDODHJA



HAP
BIZNESIN
TËND!

FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 54 M²

SHITJE NË GJIROKASTËR

DETAJE TË PRONËS

Shitet njësi (dupleks) me sip. 54.25 m² të ndodhur pranë Qafës së Pazarit në Gjirokastrë. Prona është e organizuar si dupleks: bodrum 16.1 m², kati përdhe 17.85 m², kati i parë 36.4 m² dhe ndodhet rreth 200 metra nga sheshi "Çerçiz Topulli" dhe nga Bashkia Gjirokastrë. Ambienti është i përbërë nga një dhomë dhe një tualet në katin përdhe dhe dy dhoma në katin e dytë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

SHITET DUBLEKS 54 M² PRANË QAFËS SË PAZARIT, GJIROKASTËR

Sipërfaqe e pronës

54 m²

Vendndodhja e pronës

Qafa e Pazarit, Gjirokastrë

Numri i kateve të ndërtesës

2 kat mbi tokë dhe 1 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Bodrum + kat përdhe+ kat i parë



FOTOGRAFI TË DYQANIT



27



TRUALL 4,670 M² & NDËRTESE 2,056.2 M²

SHITJE NË GJIROKASTËR

DETAJE TË PRONËS

Shitet Fabrika "Merentino" ndodhur në zonën Industriale në Gjirokastrë e cila përbëhet nga truall me sipërfaqe 2,700 m² dhe ndërtesë 2 kat me sipërfaqe njolle 119 m²; dhe nje godinë me sipërfaqe njolle 777.2 m² 5 kat. Zona në të cilën ndodhen pronat është në jug-lindje të Qendrës së Gjirokastrës dhe në 300 m distancë të rrugës nacionale (Gjirokastrë-Kakavijë).

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Fabrika "Merentino" në Zonën Industriale, Gjirokastrë

Sipërfaqe e pronës

Truall 4,670 m² dhe Ndërtesë 2,056.2 m²

Vendndodhja e pronës

Zona Industriale, Gjirokastrë

Avantazhe

Dalje direkte në rrugën kryesore

Numri i kateve të pronës

1,2 dhe 5 kat mbi tokë dhe 1 kat nëntokë

VENDNDODHJA



GATI PËR
BIZNES!

FOTOGRAFI TË PRONËS



HOTEL ME TRUALL 469.4 M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shitet prone Hotel me Truall dhe ndërtesë me sipërfaqe 469.4 m² ndodhur në fshatin Afrim qytetit të Fierit. Prona ndodhet në një distance prej 2 km në veri të qendrës së qytetit si dhe rreth 300m në jug të hyrjes së superstradës. Ndërtesa është e përbërë nga 4 kate mbi tokë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Hotel 4kat në Afrim, Fier

Sipërfaqe e pronës

1962 m²

Vendndodhja e pronës

Afrim, Fier

Avantazhe

Dalje direkte në rrugën kryesore

Përbërja e pronës

Kati përdhe 469.4 m²,
Kati i parë 484 m²,
Kati i dytë 497.2m²,
Kati i tretë 511.6 m²

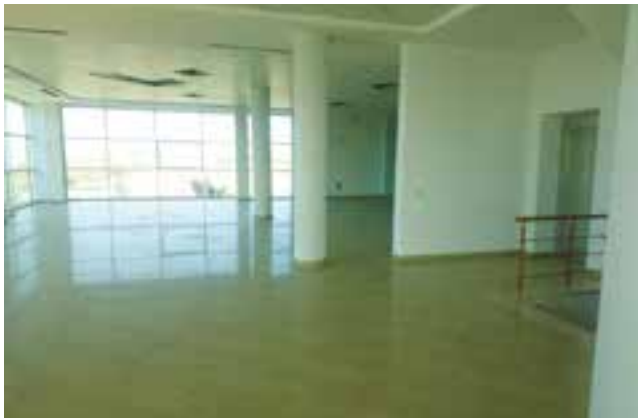
Numri i kateve të pronës

4 kat mbi tokë

JU E KËRKONI,
NE E KEMI!

VENDNDODHJA





PIKË KARBURANTI 12,147 M² & 625 M²

SHITJE NË KURBIN

DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë me sipërfaqe 12,147 m² dhe ndërtesë me sipërfaqe 625 m² (Pikë Karburanti) në Zhejë, Kurbin. Prona ka akses direkt në rrugën nacionale Tiranë-Shkodër.

Mbi truallin është ndërtuar një ndërtesë 1 kat Ambient Shërbimi, Zyrë dhe ambiente të tjera ndihmëse në shërbim të pikës së karburantit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Pikë Karburanti në Zhejë, Kurbin

Sipërfaqe e pronës

Tokë 12,147 m² dhe Pikë Karburanti 625 m²

Vendndodhja e pronës

Kurbin, Laç

Avantazhe

Dalje direkt në rrugën nacionale Tiranë-Shkodër

VENDNDODHJA



GATI PËR
BIZNES!

FOTOGRAFI TË PRONËS



APARTAMENTE

APARTAMENT 151 m²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet apartament me sipërfaqe 151 m². Prona pozicionohet në pjesën perëndimore të qytetit të Durrësit, rreth 1.0 km nga qendra e qytetit dhe Porti Detar, në lagjen 1, rruga "Taulantia", Durrës. Zona ku ndodhet prona është e pasur me të gjitha shërbimet dhe ka afërsi të konsiderueshme me detin. Hyrja ka 2 apartamente në kat. Akses realizohet nëpërmjet shkallëve apo ashensorit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Apartament në rrugën Taulantia, Durrës, 151 m²

Sipërfaqe e pronës

151 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. Taulantia, Durrës

Avantazhe

Ashensor
Distanca nga deti 100 m

Përbërja e pronës

1 sallon + 3 dhoma gjumi +2 tualete + 1 ballkon

Numri i kateve të ndërtesës

9 kat banimi & 1 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati nëntë

FOTOGRAFII APARTAMENTIT



APARTAMENT 151 m²

SHITJE NË Durrës

DETAJE TË PRONËS

Shitet apartament me sipërfaqe 151 m². Prona ndodhet në katin e fundit të një pallati me nëntë kate mbi tokë dhe një kat nëntokë. Prona pozicionohet në pjesën perëndimore të qytetit të Durrësit, rreth 1.0 km nga qendra e qytetit dhe Porti Detar, në lagjen 1, rruga "Taulantia", Durrës. Në kat ka 2 apartamente dhe akses në to relaizohet me shkallë dhe me ashensor. Apartamenti ka pamje nga deti

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Apartament në rrugën Taulantia, Durrës, 151 m²

Sipërfaqe e pronës

151 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. Taulantia, Durrës

Avantazhe

Pamje nga deti
Distanca nga deti 100 m

Përbërja e pronës

1 sallon + 3 dhoma gjumi +2 tualete + 1 ballkon

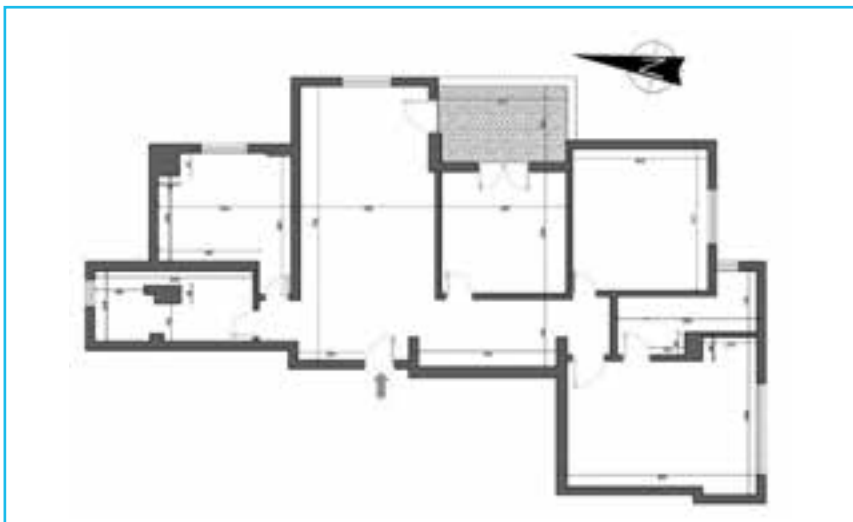
Numri i kateve të ndërtesës

9 kat banimi & 1 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati nëntë

FOTOGRAFII APARTAMENTIT



APARTAMENT 147.5 m²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet apartament me sipërfaqe 147.5 m². Apartamenti pozicionohet në katin e fundit të një pallati me shtatë kate mbi tokë. Prona ndodhet në pjesën veri-perëndimore të qytetit të Durrësit, rreth 1.8 km nga qendra e qytetit. Apartamenti është i organizuar në: soxhorno + korridor + 3 dhoma gjumi + 2 tualete + 2 ballkone.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Apartament në rrugën Hajdar Demiri, Durrës, 147.5 m²

Sipërfaqe e pronës

147.5 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. Hajdar Demiri, Durrës

Përbërja e pronës

Soxhorno + korridor + 3 dhoma gjumi + 2 tualete + 2 ballkone

Numri i kateve të ndërtesës

7 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati shtatë

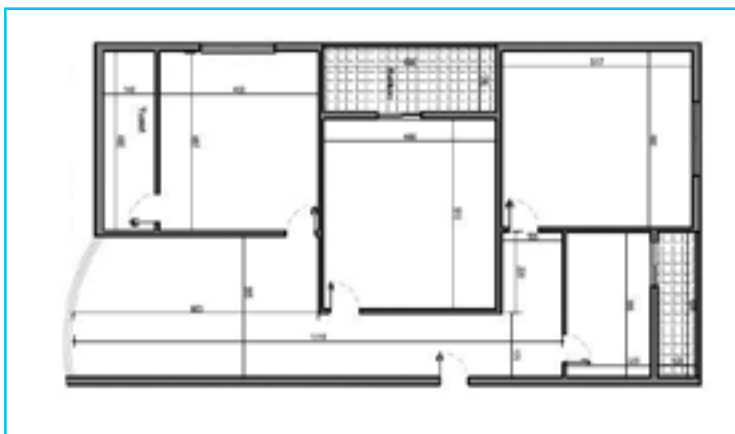
VENDNDODHJA



FOTOGRAFII APARTAMENTIT



41



APARTAMENT 106 m²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet apartament me sipërfaqe 106 m². Apartamenti ndodhet në katin e fundit nga toka të një pallati me 7 kate mbi tokë. Prona ndodhet në pjesën veri-perëndimore të qytetit të Durrësit, rreth 1.8 km nga qendra e qytetit, pranë fabrikës së tullave.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni.

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Apartament në rrugën "Hajdar Demiri", Durrës, 106 m²

Sipërfaqe e pronës

106 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. Hajdar Demiri, Durrës

Përbërja e pronës

Soxhorno + korridor + 2 dhoma gjumi + tualet + ballkon

Numri i kateve të ndërtesës

7 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati shtatë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË APARTAMENTIT



APARTAMENT 97.4 m²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shitet apartament me sipërfaqe 97.4 m².

Prona pozicionohet në katin e fundit të një pallati me shtatë kate mbi tokë. Ajo ndodhet në L.Bllokun e Sportit, rreth 200m nga Blv "Rilindasit". Në shkallën ku pozicionohet prona ka tre apartamente në kat. Zona është e zhvilluar me të gjitha shërbimet dhe me dalje të shpejtë në unazë dhe në qendër të qytetit.

Apartamenti ka drejtim Jug-Lindje.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Apartament në L. Blloku i Sportit, Korçë , 97.4 m²

Sipërfaqe e pronës

97.4 m²

Avantazhe

Apartamenti ka pamje nga fushat sportive të qytetit

Vendndodhja e pronës

L. Blloku I Sportit, Korçë

Përbërja e pronës

Ambient ndenje dhe kënd gatimi+ korridor + 2 dhoma gjumi + 1 tualet + 1 ballkon + verandë

Numri i kateve në ndërtesë

7 kat mbi tokë dhe 1 nëntokë

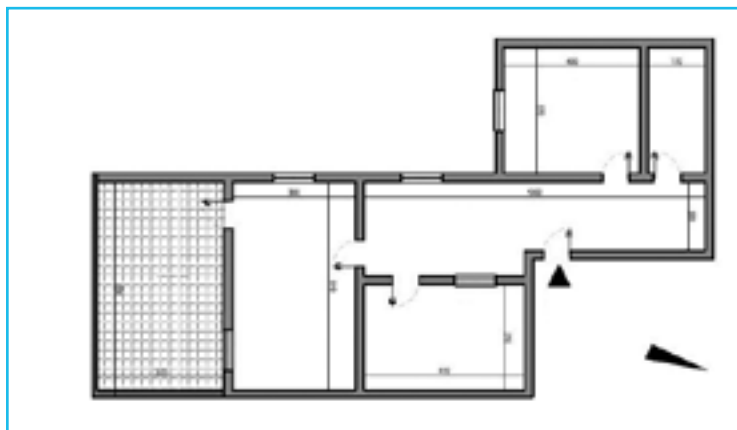
Kati ku ndodhet prona

Kati shtatë

FOTOGRAFII APARTAMENTIT



45



APARTAMENT 239.1 m²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shitet apartament me sipërfaqe 239.1 m². Apartamenti ndodhet në katin e tretë nga toka të kompleksit të banimit e shërbimit me 13 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë, "City Center", ndodhur në rrugën "Kiço Greço", në qytetin e Korçës. Kompleksi ku ndodhet prona pozicionohet 700 m në anën veriore të qendrës së Korçës dhe në anën jugore të kryqëzimit të rrugëve kryesore "Kiço Greço" dhe rrugës "Midhi Kostani".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni.

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Apartament në kompleksin e shërbimit dhe banimit "City Center", Korçë, 239.1 m²

Sipërfaqe e pronës

239.1 m²

Vendndodhja e pronës

City Center, Korçë

Avantazhe

Akses direkt në rrugët kryesore "Kiço Greço" dhe "Midhi Kostani"

Përbërja e pronës

Hapësirë e pa ndarë

Numri i kateve të ndërtesës

13 kat mbi tokë dhe 1 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i tretë

FOTOGRAFII APARTAMENTIT



APARTAMENT 113.5 m²

SHITJE NË GJIROKASTËR

DETAJE TË PRONËS

Shitet apartament me sipërfaqe 113.5 m². Apartamenti pozicionohet në katin e fundit të një pallati me shtatë kate mbi tokë. Prona pozicionohet në një nga lagjet kryesore të qytetit të Gjirokastrës në lagjen "18 Shtatori" pranë stadiumit "Subi Bakiri". Zona në të cilën ndodhet prona është e qetë dhe kryesisht rezidenciale dhe komerciale.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Apartament në L."18 Shtatori" Gjirokastrë , 113.5m²

Sipërfaqe e pronës

113.5 m²

Vendndodhja e pronës

L."18Shtatori", Gjirokastrë.

Përbërja e pronës

Ambient ndenje dhe kënd gatimi+ korridor + 2 dhoma gjumi + 1 tualet + 1 ballkon

Numri i kateve të ndërtesës

7 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati shtatë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFII ȚĂ APARTAMENTIT



49



APARTAMENT 99.5 m²

SHITJE NË POGRADEC

DETAJE TË PRONËS

Shitet apartament me sipërfaqe 99.5 m².

Prona pozicionohet në katin e gjashtë nga toka të një pallati me 7 kate mbi tokë dhe ndodhet në lagjen nr.2 pranë rrugës "Rinia", në Pogradec. Pallati ku ndodhet apartamenti, është në një distancë prej 300m nga hotel "Enkelana" në shëtitoren e qytetit dhe rreth 500 m nga stadiumi "Gjorgji Kyçyku". Zona ka karakter rezidencial dhe komercial.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni.

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Apartament në L. 2, rr. "Rinia" Pogradec, me sipërfaqe 99.5 m²

Sipërfaqe e pronës

99.5 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. "Rinia", L.2, Pogradec

Përbërja e pronës

2+1

Numri i kateve të ndërtesës

7 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i gjashtë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFII ȚĂ APARTAMENTIT



VILA

VILË 4 - KATËSHE + TRUALL

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet vilë, e përbërë nga truall me sipërfaqe 250 m², ndërtesë (vilë) 4 kate + Bodrum me sipërfaqe 245 m² për kat dhe në vazhdim tokë arë, me sipërfaqe 1'500 m².

Pronat ndodhen në Rr. e Dacit, Farkë e Vogël, në një distancë 650 metra larg digës së Liqenit të Farkës, zonë e banuar dhe e zhvilluar këto vitet e fundit.

Çdo kat i vilës është i përbërë nga 3 dhoma gjumi, 2 tualete dhe një sallon ndenjeje.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Vilë + Truall pranë Digës së Liqenit të Farkës, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

980 m²

Vendndodhja e pronës

Liqeni i Farkës, Tiranë

Avantazhe

Garazh

Përbërja e pronës

Kati përdhe 245 m²,
Kati i parë 245 m²,
Kati i dytë 245 m²,
Kati i tretë 245 m²

Numri i kateve të ndërtesës

4 kat mbi tokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË VILËS



BANESË PRIVATE

TRUALL 540M² & NDËRTIMI TOTAL 300 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet shtëpi private me sipërfaqe truall 540m² dhe ndërtimi total 300 m² ndodhur në Linzë, Tiranë. Referuar kryqëzimit të rrugës "Qemal Stafa " me rrugën " Muhamet Deliu ", (kryqëzimi tek Bar-Restorant "Fresku"), vila është e pozicionuar në një largësi rreth 400 m në lindje të tij. Punimet ndërtimore në vilë janë shumë cilësore. Zona ka karakter kryesisht rezidencial.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Vilë 2 kat + Bodrum me truall 540 m² dhe ndërtim total 300 m² në Linzë, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

Truall 540 m² dhe Ndërtesë 300 m²

Vendndodhja e pronës

Linzë, Tiranë

Avantazhe

Zonë e përshtatshme për banim

Përbërja e pronës

Bodrum 66 m²,
Kati përdhe 117 m²,
Kati i parë 117 m²

Numri i kateve të pronës

2 kat mbi tokë dhe 1 kat nëntokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



VILË 3 - KATËSHE 367 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ndërtesë 3 kate me sipërfaqe 367 m², e ndodhur në adresën Paskuqan, Tiranë. Kati i parë është 107 m², kati i dytë është 121 m² dhe kati i tretë është 138.9 m².

Ndërtesa ndodhet në zonën e Babrrusë në afërsi të kryqëzimit të Rrugës Demokracia me rrugën Shyqyri Alimerko.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Ndërtesë me sip. 367 m² në Paskuqan, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

367 m²

Vendndodhja e pronës

Paskuqan, Tiranë

Përbërja e pronës

Kati përdhe 107 m²,
Kati i parë 121 m²,
Kati i dytë 138.9 m²

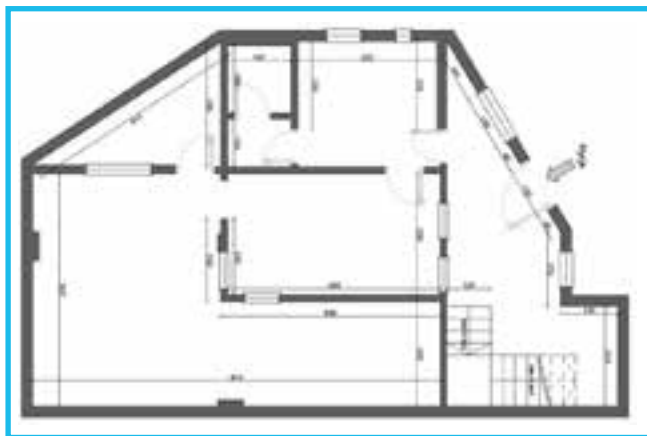
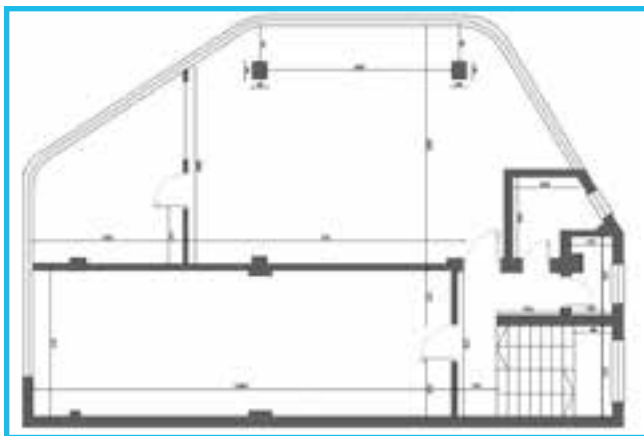
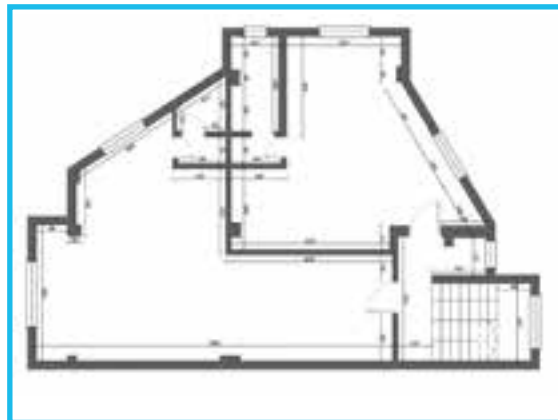
Numri i kateve të ndërtesës

3 kat mbi tokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË VILËS



DETAJE TË PRONËS

Shitet truall me sipërfaqe 1'600 m² dhe ndërtesë me sipërfaqe totale 1'035 m². Prona ndodhet në Marikaj, Vorë. Pjesa veriore është projektuar të jetë pishinë. Ndërtesa është e përshtatshme për të zhvilluar aktivitetin bar-restorant-hotel.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Truall dhe Ndërtesë, Marikaj, Vorë

Sipërfaqe e pronës

Truall 1,600 m² dhe Ndërtesë 1,035 m²

Vendndodhja e pronës

Marikaj, Vorë

Përbërja e pronës

Kati i pare nëntokë 300 m²,
Kati përdhe 317 m²,
Kati i parë 317 m²,
Kati i dytë 101 m²

Numri i kateve të ndërtesës

3 kat mbi tokë dhe 1 nëntokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË VILËS



VILË 3 - KATËSHE 116.2 M²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shitet vilë 3 kat me sipërfaqe trualli 116.2 m² dhe ndërtimi total 233.5 m² e ndarë si vijon : kati përdhe 83.5 m², kati parë 87.1 m², kati dytë 62.9 m² Vila ndodhet në një zonë karakteristike të qytetit të Korçës, pranë liceut francez dhe pranë kinema "Morava", në kryqezimin midis rrugës "Komuna e Parisit" dhe "Sotir Gura". Vila është një ndërtim i ri me 3-kate mbi tokë. Objekti është i përbërë nga 3 dhoma gjumi, 1 ambient kuzhine, 1 ambient dite, 1 tualet, 2 ballkone, 1 verandë dhe një ambient i përshtatur si njësi tregtare

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Vilë 3 kat me truall 116.2 m² në Rr."Komuna e Parisit", Korçë

Sipërfaqe e pronës

Truall 116.2 m² dhe Ndërtesë 233.5 m²

Vendndodhja e pronës

Rr."Komuna e Parisit", Korçë

Avantazhe

Zonë e përshtatshme për banim

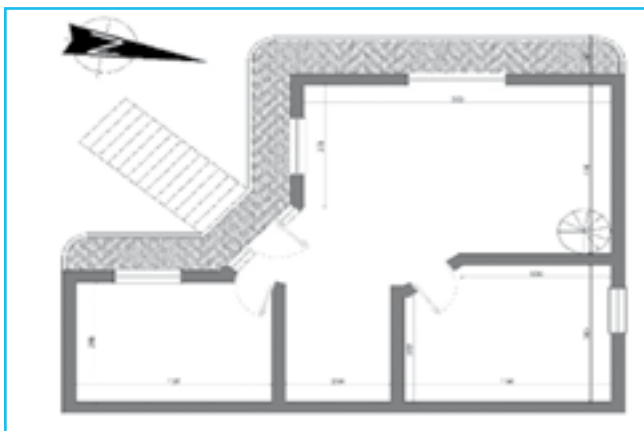
Përbërja e pronës

Kati përdhe 83.5 m²,
Kati i parë 87.1 m²,
Kati i dytë 62.9 m²,

Numri i kateve të ndërtesës

3 kat mbi tokë

FOTOGRAFI TË VILËS



BANESË PRIVATE

TRUALL 2,400 M² DHE NDËRTESE 196 M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shitet shtëpi private me sipërfaqe 196 m² dhe truall 2,400 m² në Lagjen "1 Maj", Fier. Prona shtrihet rreth 200 metra në verilindje të kryqëzimit të rrugës nacionale Lushnjë-Fier dhe nëpërmjet rrugës dytësore ka dalje në rrugën kryesore "Jani Bakalli".

Prona pozicionohet në lindje të kishës ortodokse me distance 100 m dhe në veriperëndim të kishës katolike me distance 700 metra. Zona në të cilën ndodhet prona është kryesisht zonë banimi.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Truall 2,400 m² & Banesë 196 m², Lagja 1 Maji, Fier

Sipërfaqe e pronës

Truall 2,400 m² dhe Ndërtesë 196 m²

Vendndodhja e pronës

Lagjja "1 Maji", Fier

Avantazhe

Afër qendrës së qytetit

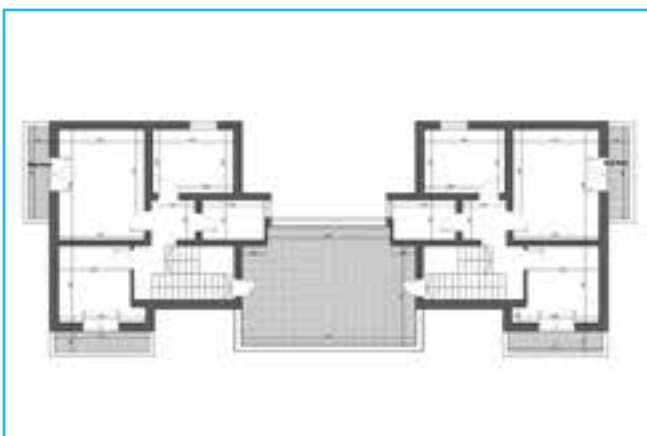
Përbërja e pronës

Kati përdhe 196 m²

Numri i kateve të pronës

1 kat mbi tokë

FOTOGRAFI TË PRONËS



VILË 2 - KATËSHE 218.3 M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shitet truall me sipërfaqe 218.3 m² dhe ndërtesë 2 kate mbi të me sipërfaqe totale ndërtimi 186.6 m², në lagjen "15 Tetori", Fier. Ndërtesa është e përbërë nga 2 kate banimi, 2 ballkone, 2 tualete, 4 dhoma gjumi, një dhomë ndenje dhe 1 kuzhinë. Prona ndodhet në një distance prej rreth 1 km nga qendra e qytetit të Fierit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Vilë 2 kate, Lagja 15 Tetori, Fier

Sipërfaqe e pronës

Truall 218.3 m² dhe Ndërtesë total 186.6 m²

Vendndodhja e pronës

Rr." 15 Tetori", Fier

Avantazhe

Zonë e përshtatshme për banim

Përbërja e pronës

Kati përdhe 89.4 m²,
Kati i parë 97.2 m²

Numri i kateve të ndërtesës

2 kat mbi tokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFII TË VILËS



BANESË PRIVATE

TRUALL 202 M² DHE NDËRTESE 46.2 M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shitet shtëpi private me sipërfaqe 46.2 m² dhe truall 202 m² në Lagjen "1 Maj", Fier. Prona shtrihet rreth 200 metra në verilindje të kryqëzimit të rrugës nacionale Lushnjë-Fier dhe nëpërmjet rrugës dytësore ka dalje në rrugën kryesore "Jani Bakalli".

Prona pozicionohet në lindje të kishës ortodokse me distance 100 m dhe në veriperëndim të kishës katolike me distance 700 metra. Zona në të cilën ndodhet prona është kryesisht zonë banimi.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Truall 202 m² & Banesë 46.2 m², Lagja 1 Maji, Fier

Sipërfaqe e pronës

Truall 202 m² dhe Ndërtesë 46.2 m²

Vendndodhja e pronës

Lagjja "1 Maji", Fier

Avantazhe

Afër qendrës së qytetit

Përbërja e pronës

Kati përdhe 46.2 m²,

Numri i kateve të pronës

1 kat mbi tokë

FOTOGRAFI TË PRONËS



BANESË PRIVATE

TRUALL 329.7 M² DHE NDËRTESE 75 M²

SHITJE NË PËRMET

DETAJE TË PRONËS

Shitet shtëpi banimi 1 kat me truall me sipërfaqe 329.7 m² dhe ndërtesë me sipërfaqe 75 m², në qytetin e Përmetit.

Hyrja në pronë realizohet drejtëpërdrejt nga rruga lokale e zonës. Prona ndodhet në një largësi rreth 100 m nga Restorat Parku dhe rreth 700m nga qendra e qytetit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Shtëpi 1 kat 75 m² dhe truall 329.7 m², Përmet

Sipërfaqja e pronës

Truall 329.7 m² dhe Ndërtesë 75 m²

Vendndodhja e pronës

Përmet

Përbërja e pronës

Kati përdhe 75 m²

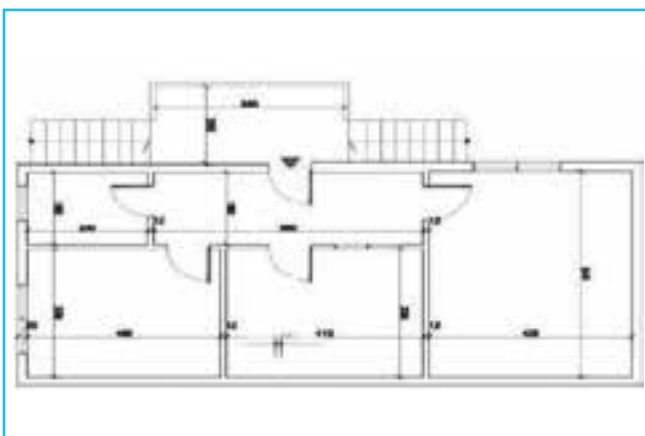
Numri i kateve të pronës

1 kat mbi tokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



DYQANE

DETAJE TË PRONËS

Prona Njësi me sipërfaqe totale 50 m² është e përbërë nga një ambjent i brëndshëm i aksesueshem nga dy hyrje me qepen metalik dhe një tualet të brëndshëm. Ndodhet rreth 900 metra larg qendrës së qytetit, në anën verilindore të Sheshit Skënderbej. Pallati 6 katësh në katin përdhe të së cilit ndodhet njësia, është i pozicionuar në rrugën Thanas Ziko. Prona ndodhet 150 metra në lindje të Gjimnazit "Partizani".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Njësi 50 m², Rr. "Thanas Ziko", Tiranë

Sipërfaqe e pronës

50 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. "Thanas Ziko", Tiranë

Avantazhe

Zonë me karakter tegtar

Numri i kateve të ndërtesës

6 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe

FOTOGRAFI TË DYQANIT



75



DYQAN 119.48 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient shërbimi te Fresku, Tiranë. Prona është pjesë përbërëse e katit përdhe të një pallati 7 kate me papafingo dhe 2 kate parkim nëntoke. Pallati ndodhet tek rruga "Muhamet Deliu". Prona ndodhet 700 metra në verilindje të Restorant Freskut. Ambienti i shërbimit ndodhet në katin përdhe dhe ka sipërfaqe 119.48 m².

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet ambjent shërbimi 119.48 m² te Fresku, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

119.48 m²

Vendndodhja e pronës

Fresku, Tiranë

Avantazhe

Zonë me karakter tegtat

Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbi tokë dhe 2 kat parkim nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 48.3 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 48.3m² në Linzë, Tiranë. Njësia pozicionohet në katin përdhe dhe është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi me 8 kat mbi tokë dhe 1 kat parkim nëntokë. Prona ndodhet rreth 800 m në veri-lindje të kryqëzimit të rrugëve "Qemal Stafa" dhe "Aleksander Mojsiu" dhe në një distancë rreth 600 m nga Instituti i Fizikës Bërthamore. Godina ka akses direkt në rrugën "Muhamet Deliu".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Ambient Tregtar në Linzë, Tiranë, 48.3 m²

Sipërfaqe e pronës

48.3 m²

Vendndodhja e pronës

Linzë, Tiranë

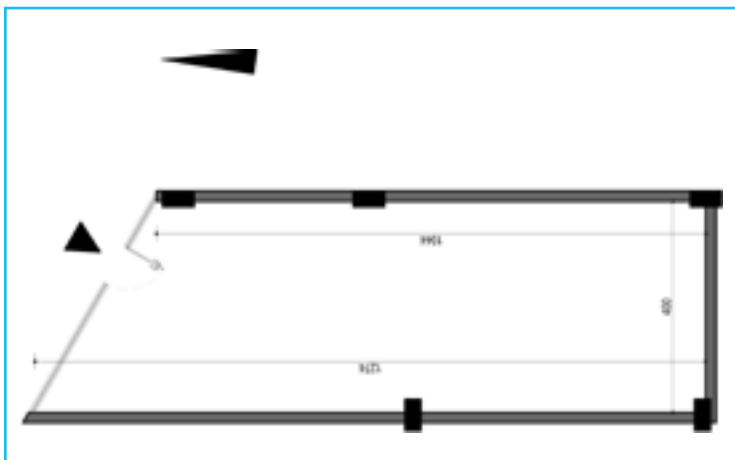
Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbitokë dhe 1 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i përdhe

FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 46.9 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambjent tregtar me sipërfaqe 46.9 m² në Linzë, Tiranë. Njësia ndodhet në katin përdhe dhe është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi me 8 kat mbi tokë dhe 1 kat parkim nëntokë. Prona ndodhet rreth 800 m në veri-lindje të kryqëzimit të rrugëve "Qemal Stafa" dhe "Aleksander Mojsiu" dhe në një distancë rreth 600 m nga Instituti i Fizikës Bërthamore. Godina ka akses direkt në rrugën "Muhamet Deliu". Njësia ka orientim nga Jug-Perëndimi. Ka lartësi dysHEME-tavan 3.74 m.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Ambient Tregtar në Linzë, Tiranë, 46.9 m²

Sipërfaqe e pronës

46.9 m²

Vendndodhja e pronës

Linzë, Tiranë

Avantazhe

Lartësi 3.74 m

Përbërja e pronës

Hapësirë e pa ndarë

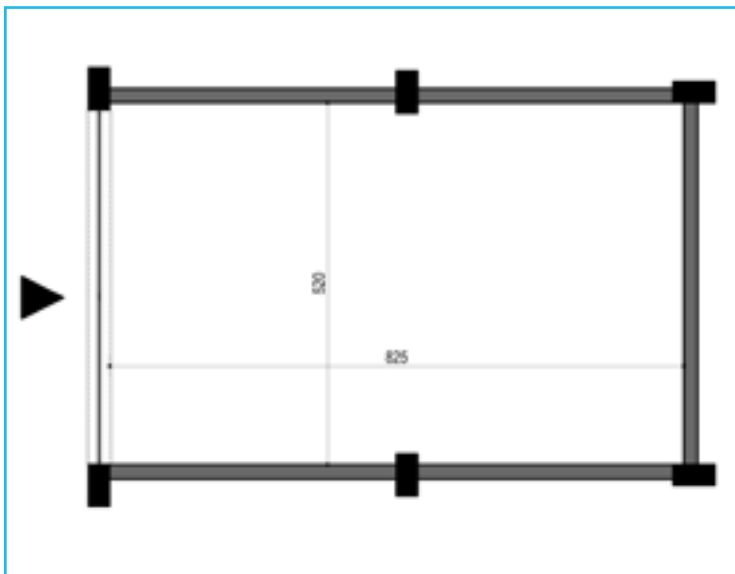
Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbitokë dhe 1 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i përdhe

FOTOGRAFI TË DYQANIT



DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 116 m² në Linzë, Tiranë. Njësia ndodhet në katin përdhe dhe është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi me 8 kat mbi tokë dhe 1 kat parkim nëntokë. Prona ndodhet rreth 800 m në veri-lindje të kryqëzimit të rrugëve "Qemal Stafa" dhe "Aleksander Mojsiu" dhe në një distancë rreth 600 m nga Instituti i Fizikës Bërthamore. Godina ka akses direkt në rrugën "Muhamet Deliu".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Ambient Tregtar në Linzë, Tiranë, 116 m²

Sipërfaqe e pronës

116 m²

Vendndodhja e pronës

Linzë, Tiranë

Përbërja e pronës

Hapësirë e pa ndarë

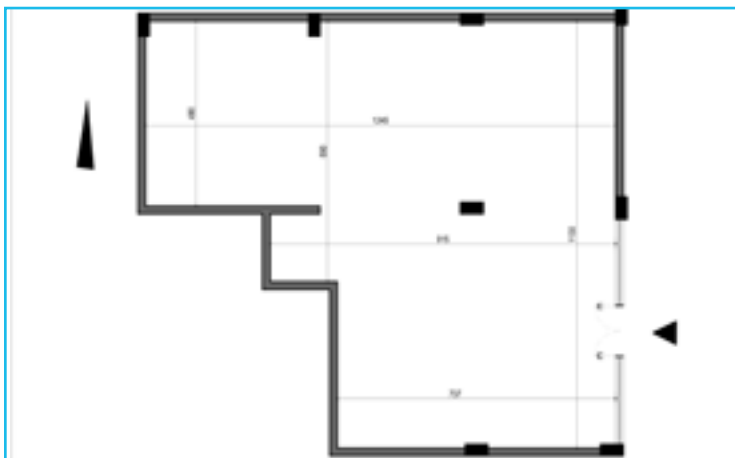
Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbitokë dhe 1 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i përdhe

FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 60.6 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 60.6 m² në Linzë, Tiranë. Njësia ndodhet në katin përdhe dhe është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi me 8 kat mbi tokë dhe 1 kat parkim nëntokë. Prona ndodhet rreth 800 m në verilindje të kryqëzimit të rrugëve "Qemal Stafa" dhe "Aleksander Mojsiu" dhe në një distancë rreth 600 m nga Instituti i Fizikës Bërthamore. Godina ka akses direkt në rrugën "Muhamet Deliu". Njësia ka orientim nga Jug-Perëndimi dhe dispononon tualet të brendshëm.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Ambient Tregtar në Linzë, Tiranë, 60.6 m²

Sipërfaqe e pronës

60.6 m²

Vendndodhja e pronës

Linzë, Tiranë

Përbërja e pronës

Ambjent + Tualet

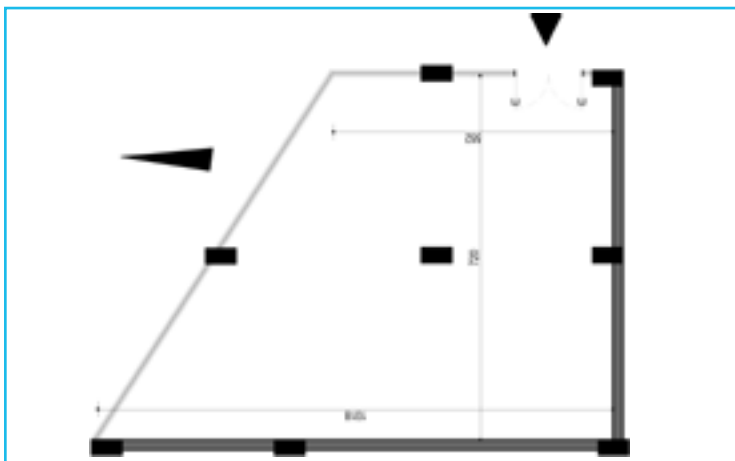
Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbitokë dhe 1 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i përdhe

FOTOGRAFI TË DYQANIT



DETAJE TË PRONËS

Shiten tre ambiente tregtare me sipërfaqe totale 88 m² në rrugën "Zoja Curre", Tiranë. Njësitë ndodhet në katin përdhe dhe janë pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi me 7 kat mbi tokë dhe 2 kat nëntokë. Dyqanet kanë dalje nga sheshi i brendshëm i pallatit. Ai ndodhet në një distancë rreth 100 m nga Tregu Elektrik dhe 200 m nga shkolla "Mihal Grameno". Zona ka karakter komercial dhe rezidencial. Tre dyqanet janë një hapsirë e pandarë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Ambient Tregtar në rrugën "Zoja Curre", Tiranë, 88 m²

Sipërfaqe e pronës

88 m²

Vendndodhja e pronës

Rr."Zoja Curre", Tiranë

Avantazhe

Pranë Tregut Elektrik

Numri i kateve të ndërtesës

7 kat mbi tokë dhe 2 kat nëntokë

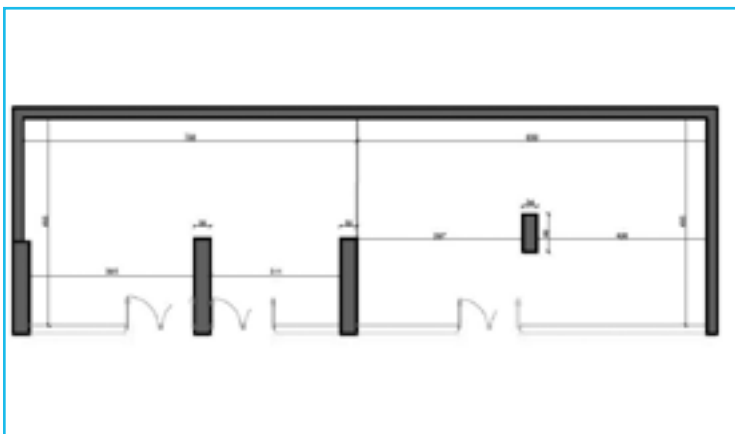
Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 52.28 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 52.28 m² në rrugën "Zoja Curre", Tiranë. Njësia ndodhet në katin përdhe dhe është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi me 7 kat mbi tokë dhe 2 kat nëntokë. Dyqani sheh nga sheshi i brendshëm i pallatit. Ai ndodhet në një distancë rreth 100 m nga Tregu Elektrik dhe 200 m nga shkolla "Mihal Grameno". Zona ku ndodhet dyqani ka karakter komercial dhe rezidencial.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Ambient Tregtar në rrugën "Zoja Curre", Tiranë, 52.28 m²

Sipërfaqe e pronës

52.28 m²

Vendndodhja e pronës

Rr."Zoja Curre", Tiranë

Avantazhe

Zonë me karakter tregtar

Numri i kateve të ndërtesës

7 kat mbi tokë dhe 2 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe

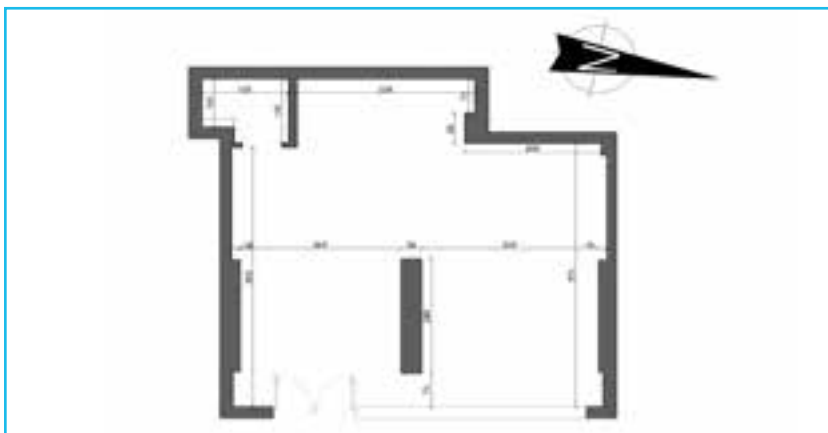
VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË DYQANIT



89



DYQAN 69.65 M² & 75 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shiten dy ambiente tregtare me sipërfaqe 69.65 m² dhe 75 m². Njësitë ndodhet në katin e përdhe të kompleksit të banimit e shërbimit me 10 kate mbi tokë dhe 2 kate nëntokë ndodhur në L.Plazh 13, në zonën e "Shkëmbit të Kavajës" në qytetin e Durrësit. Dyqani nr.10 është me dy fasada (ana jugore dhe perëndimore) ndërsa dyqani me nr.8 është me një fasadë. Dyqanet janë të organizuar në një ambient shërbimi dhe një tualet.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shiten Dy Ambiente Tregtare në zonën e "Shkëmbit të Kavajës", Durrës, 69.65 m² dhe 75 m²

Sipërfaqe e pronës

69.65 m² dhe 75 m²

Vendndodhja e pronës

Plazh, Durrës

Avantazhe

Zonë me karakter turistik

Numri i kateve të ndërtesës

10 kat mbi tokë dhe 2 kate nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 165 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 165 m². Njësia ndodhet në katin e parë të një godine 9 kate mbi tokë në rrugën “Brindisi” dhe rreth 30m larg rrugës kryesore “Pavarësia” në Plazh, Durrës. Prona është e përbërë nga një ambient i vetëm.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni.

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Njësi Tregtare në rrugën “Brindisi”, Plazh, Durrës, 165 m²

Sipërfaqe e pronës

165 m²

Vendndodhja e pronës

Rruga “Brindisi”, Durrës

Avantazhe

Fasada në rrugën kryesore

Numri i kateve të ndërtesës

9 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i parë



FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 33.8 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 33.8 m² në Plazh, Durrës. Njësia ndodhet në katin përdhe dhe është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi me 7 kat + Papafingo mbi tokë dhe 1 kat Bodrum. Dyqani ka tualet të brendshëm dhe lartësi të bollshme, të përshtatshme për të zhvilluar aktivitetet tregtar. Ai ndodhet në një distancë rreth 300 m nga Hotel Adriatik dhe 100 m nga brezi i rrës. Zona ku ndodhet dyqani ka karakter turistik.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Ambient Tregtar 33.8 m²
në Plazh, Durrës

Sipërfaqe e pronës

33.8 m²

Vendndodhja e pronës

Plazh, Durrës

Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbi tokë dhe 1 kat Bodrum

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe



FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 66 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 66 m² në Plazh, Durrës. Njësia ndodhet në katin 1/2 bodrum dhe është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi me 7 kat + Papafingo mbi tokë dhe 1 kat Bodrum. Dyqani ka tualet të brendshëm dhe lartësi të bollshme, të përshtatshme për të zhvilluar aktivitet tregtar. Ai ndodhet në një distancë rreth 300 m nga Hotel Adriatik dhe 100 m nga brezi i rërës. Zona ku ndodhet dyqani ka karakter turistik.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Ambient Tregtar 66 m² në Plazh, Durrës

Sipërfaqe e pronës

66 m²

Vendndodhja e pronës

Plazh, Durrës

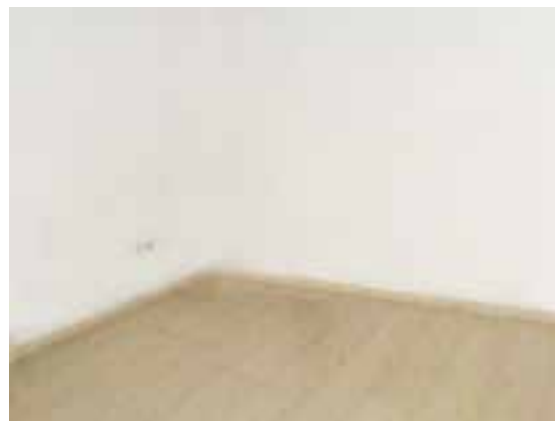
Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbi tokë dhe 1 kat Bodrum

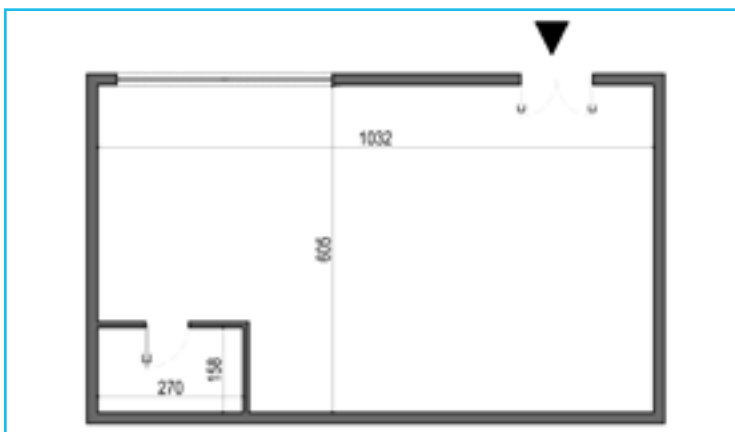
Kati ku ndodhet prona

Kati ½ bodrum

FOTOGRAFI TË DYQANIT



97



DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 71 m² në Plazh, Durrës. Njësia ndodhet në katin 1/2 bodrum dhe është pjesë përbërëse e një kompleksi shërbimi dhe banimi me 7 kat + Papafingo mbi tokë dhe 1 kat Bodrum. Dyqani ka tualet të brendshëm dhe lartësi të bollshme, të përshtatshme për të zhvilluar aktivitet tregtar. Ai ndodhet në një distancë rreth 300 m nga Hotel Adriatik dhe 100 m nga brezi i rërës. Zona ku ndodhet dyqani ka karakter turistik.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Ambient Tregtar 71 m² në Plazh, Durrës

Sipërfaqe e pronës

71 m

Vendndodhja e pronës

Plazh, Durrës

Numri i kateve të ndërtesës

8 kat mbi tokë dhe 1 kat Bodrum

Kati ku ndodhet prona

Kati ½ bodrum

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 54.3 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet njësi me sipërfaqe 54.3 m² me adresë L.13, Hekurudha-Plazh, Durrës. Prona ndodhet në katin përdhe të një pallati 5 katësh dhe është e orientuar në anën veriore të rrugës Plazh –Durrës. Para pronës ndodhet një shesh. Zona është e karakterit rezidencial, tregtar dhe turistik me objekte të ndërtuara 10 vitet e fundit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet njesi 54.3 m², Rr. Plazh-Durrës, Durrës

Sipërfaqe e pronës

54.3 m²

Vendndodhja e pronës

L.13, Durrës

Avantazhe

Zonë me karakter tregtar, turistik, rezidencial

Numri i kateve të ndërtesës

5 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe

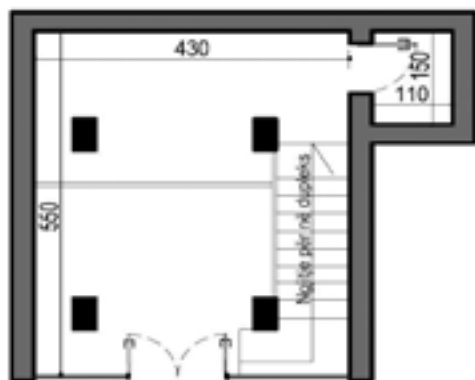
VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË DYQANIT



101



DYQAN 61 M²

SHITJE NË KAVAJË

DETAJE TË PRONËS

Shitet njësi tregtare me sipërfaqe 61 m². Prona ndodhet në katin përdhe nga toka të një godinë banimi e shërbimi me 5 kate mbi tokë, ndodhur në fshatin Kryemëdhenj, Kavajë. Godina ku ndodhet njësia pozicionohet në rrugën zonën e plazhit të Golemit dhe rreth 400 m nga Grand Hotel në Golem.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Njësi Tregtare në Kryemëdhenj, Kavajë, 61 m²

Sipërfaqe e pronës

61 m²

Vendndodhja e pronës

Kryemëdhenj, Kavajë

Avantazhe

Kushte shumë të mira të pronës

Përbërja e pronës

Ambjent + Tualet

Kati ku ndodhet prona

5 kat mbi tokë

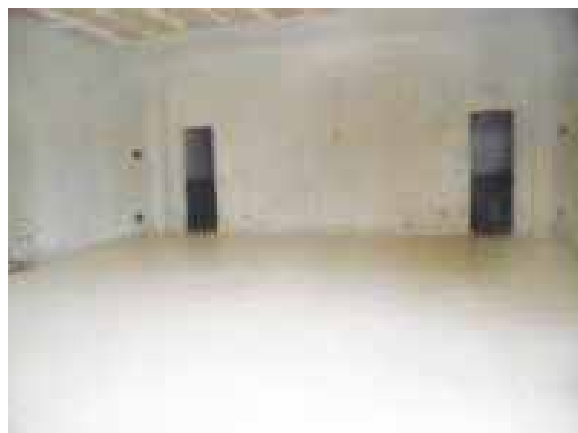
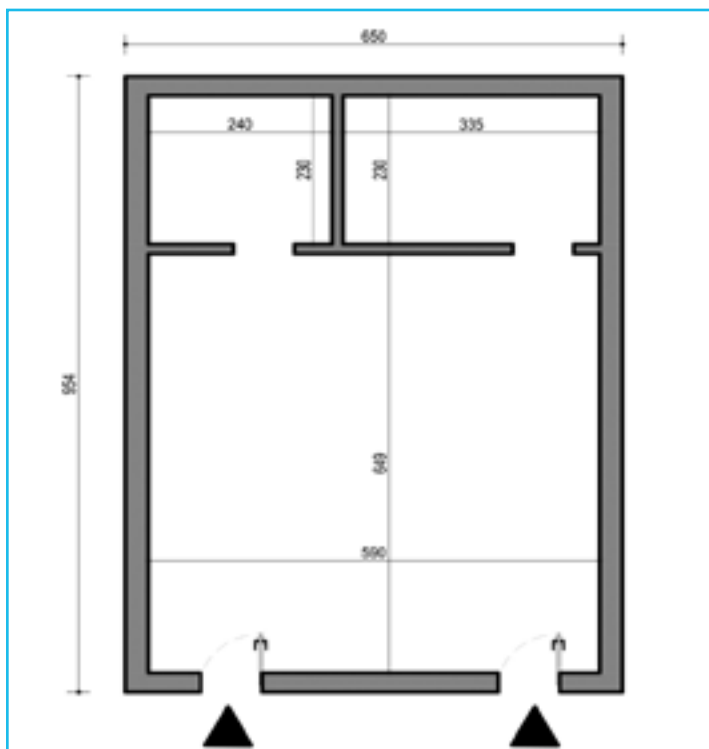
Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 68.97 M²

SHITJE NË SARANDË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 68.97 m². Njësia ndodhet në katin përdhe të një godine 5 kate mbi tokë, rruga "Skënderbeu", Sarandë. Prona pozicionohet në anën perëndimore të qytetit të Sarandës në largësi rreth 150 m në anën jugore të rrugës "Skënderbeu" dhe në largësi rreth 70 m në anën veriore të rrugës "Jonianët". Njësia është e përbërë nga një ambient i vetëm dhe tualeti.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Njësi Tregtare në rrugën "Skënderbeu", Sarandë, 68.97 m²

Sipërfaqe e pronës

68.97 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. Skënderbeu, Sarandë

Avantazhe

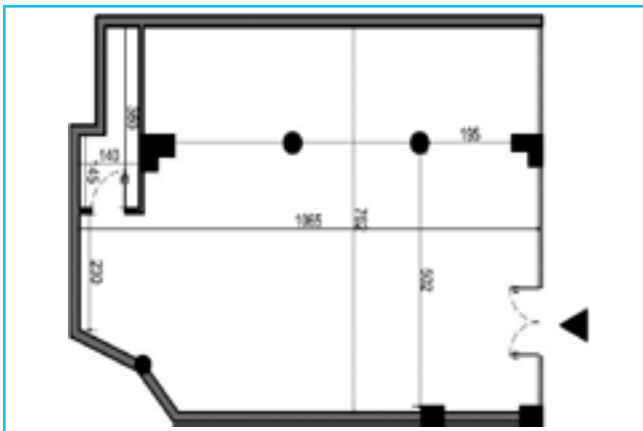
Kushte të mira të pronës, afër bregut të detit, ka mundësi të ndryshme përshtatjeje

Numri i kateve të ndërtesës

5 kat banimi

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe



DYQANE 42M², 276M² DHE 119M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shiten tre njesi shërbimi me siperfaqe 42m², 276m², 119m² në lagjen Kryengritja e Fierit., në Fier.

Pozicionohen në katin përdhe të një godinë 5 kate me 1 kat bodrum. Ndodhen 1.5 km në jug-perëndim të qytetit të Fierit , si dhe 500 metra në jug të rrethrrrotullimit ku kryqëzohet unaza e qytetit me rrugën nacionale Fier-Vlorë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/
prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shiten tre njesi shërbimi 42m², 276m², 119m², Lagjja Kryengritja e Fierit, Fier

Sipërfaqe e pronës

42m², 276m², 119m²

Vendndodhja e pronës

Fier

Avantazhe

Dalje në rrugën nacionale Fier-Vlore

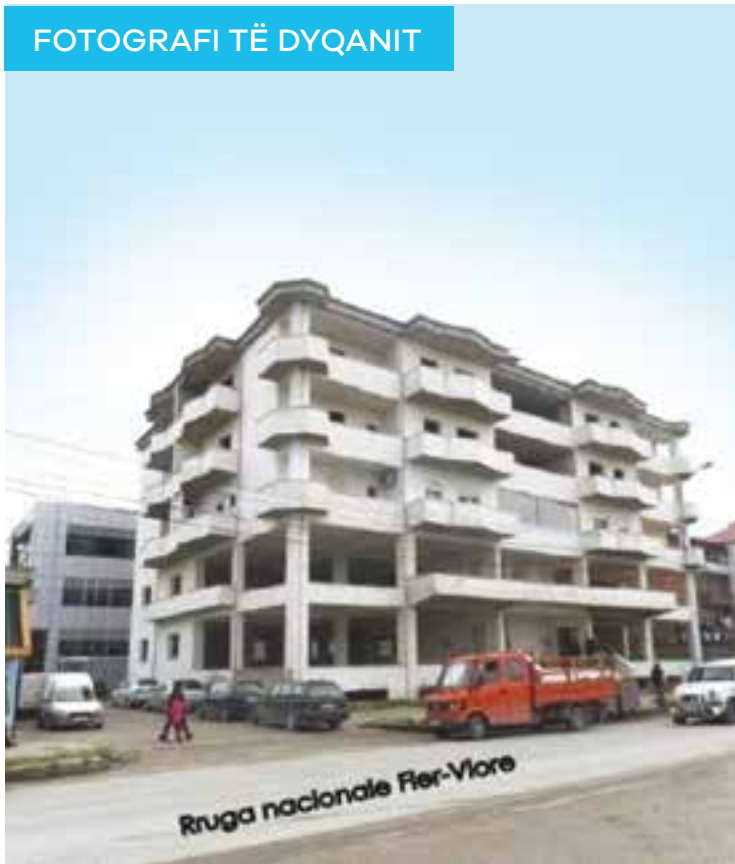
Numri i kateve të ndërtesës

5 kat mbi tokë dhe 1 kat nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe

FOTOGRAFI TË DYQANIT



DETAJE TË PRONËS

Shitet njësi 605 m², në rrugën "Jakov Mile" në Fier. Prona ndodhet në katin e dytë nga toka të godines së një pallati 11 katësh. Prona është e papërfunduar nga brenda dhe të jep mundësinë për ta përshtatur sipas kërkesave. Prona pozicionohet afër qendrës së qytetit dhe institucioneve administrative dhe arsimore. Rrugët kryesore dhe të brëshme të zonës janë të asfaltuara dhe në gjëndje të mirë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Njësi 605 m², Rr. "Jakov Mile", Fier

Sipërfaqe e pronës

605 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. "Jakov Mile", Fier

Avantazhe

Fasadë nga rruga kryesore

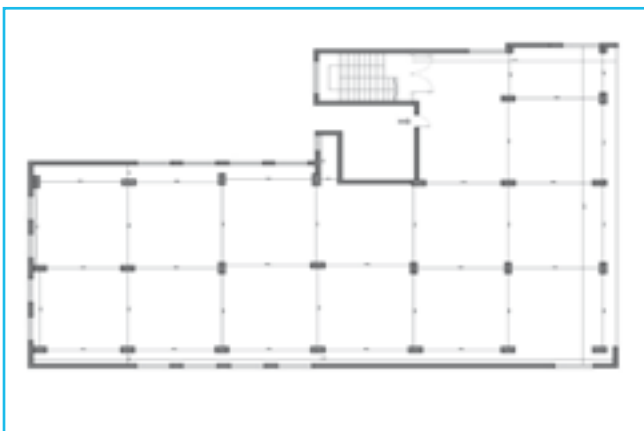
Numri i kateve të ndërtesës

11 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i parë

FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 670 M²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 670 m². Njësia ndodhet në katin e dytë nga toka të kompleksit të banimit e shërbimit me 13 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë, "City Center", ndodhur në rrugën "Kiço Greço", në qytetin e Korçës. Kompleksi ku ndodhet njësia pozicionohet 700m në anën veriore të qendrës së Korçës dhe në anën jugore të kryqëzimit të rrugëve kryesore "Kiço Greço" dhe rrugës "Midhi Kostani".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Ambient Tregtar në kompleksin e shërbimit dhe banimit "City Center", Korçë, 670 m²

Sipërfaqe e pronës

670 m²

Vendndodhja e pronës

City Center, Korçë

Avantazhe

Fasada në kryqëzim të rrugëve kryesore "Kiço Greço" dhe "Midhi Kostani"

Përbërja e pronës

Hapësirë e pa ndarë

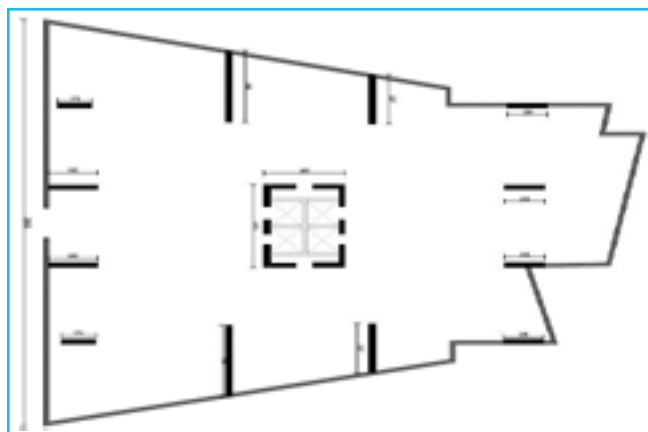
Numri i kateve të ndërtësës

13 kat mbi tokë dhe 1 kate nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati i dytë nga toka

FOTOGRAFI TË DYQANIT



DYQAN 79.3 M²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 79.3 m². Njësia ndodhet në katin e dytë nga toka të kompleksit të banimit e shërbimit me 13 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë, "City Center", ndodhur në rrugën "Kiço Greço", në qytetin e Korçës. Kompleksi ku ndodhet njësia pozicionohet 700m në anën veriore të qendrës së Korçës dhe në anën jugore të kryqëzimit të rrugëve kryesore "Kiço Greço" dhe rrugës "Midhi Kostani".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Ambient Tregtar në kompleksin e shërbimit dhe banimit "City Center", Korçë, 79.3 m²

Sipërfaqe e pronës

79.3 m²

Vendndodhja e pronës

City Center, Korçë

Avantazhe

Kushte shumë të mira të pronës

Përbërja e pronës

Hapësirë e pa ndarë

Numri i kateve të ndërtesës

13 kat mbi tokë dhe 1 kate nëntokë

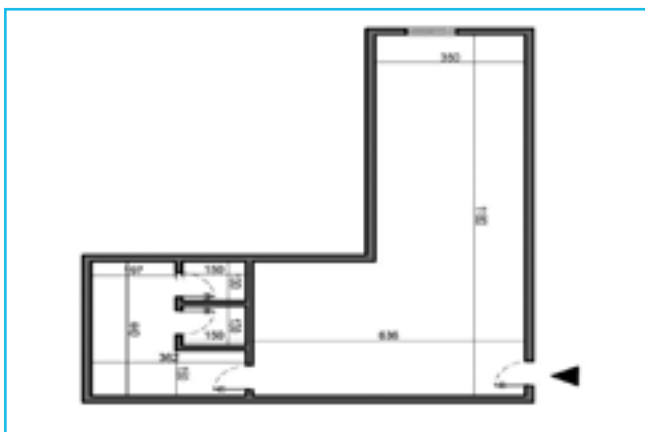
Kati ku ndodhet prona

Kati i dytë nga toka

FOTOGRAFI TË DYQANIT



113



DYQAN & BODRUM 296 M²

SHITJE NË POGRADEÇ

DETAJE TË PRONËS

Shitet njësi tregtare dhe një bodrum në funksion të kësaj njësie. Ajo ka sipërfaqe 148 m², dhe bodrumi ka sipërfaqe 148 m², në total 296 m². Pronat ndodhen në rrugën e Korçës, rreth 500 metra larg Bashkisë së qytetit dhe 400 metra larg shëtitores "1 Maji".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shiten Njësi 148 m² dhe Bodrum 148 m², në Pogradec

Sipërfaqe e pronës

296 m²

Vendndodhja e pronës

Pogradec

Avantazhe

Zonë me karakter turistik

Numri i kateve të ndërtesës

5 kat mbi tokë

Kati ku ndodhet prona

Kati përdhe dhe bodrum

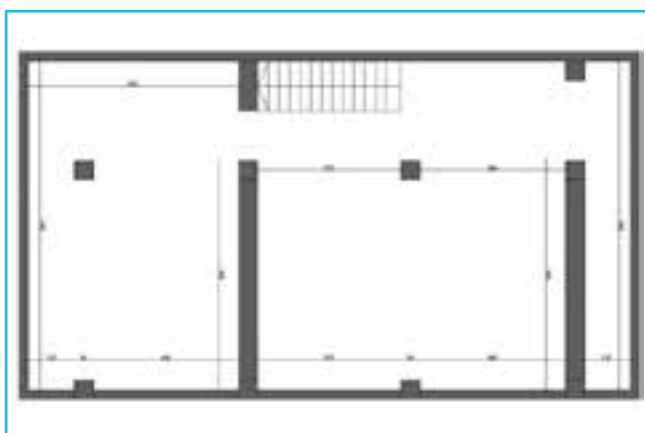
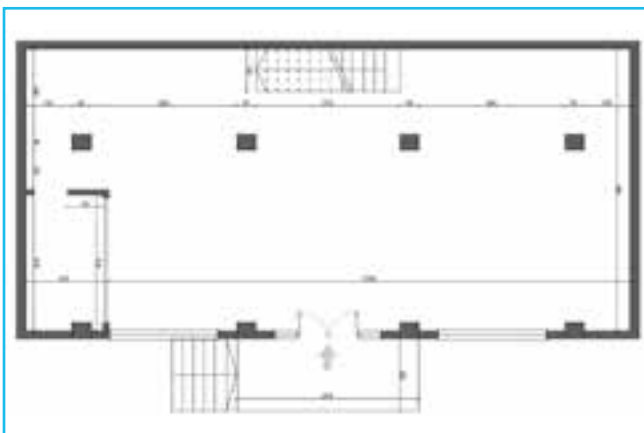
VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË DYQANIT



115



DETAJE TË PRONËS

Shitet ambient tregtar me sipërfaqe 50 m². Njësia ndodhet në katin përdhe të një godine 3 kate mbi tokë në rrugën “Minatori”, Memaliaj dhe në jug të rrugës “Ali Pashë Tepelena”. Prona është e përbërë nga një ambient i vetëm.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni.

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Njësi Tregtare në rrugën “Minatori”, Memaliaj, 50 m²

Sipërfaqe e pronës

50 m²

Vendndodhja e pronës

Rruga “Minatori”, Memaliaj

Avantazhe

Vendodhja në qendër të qytetit

Përbërja e pronës

Hapësirë e pa ndarë

Numri i kateve të ndërtësës

3 kat banimi

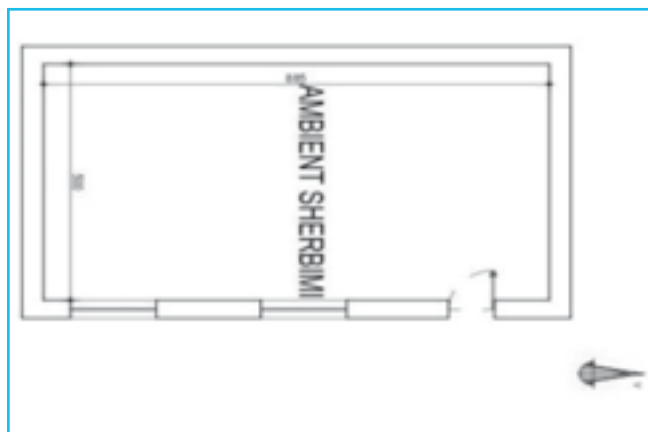
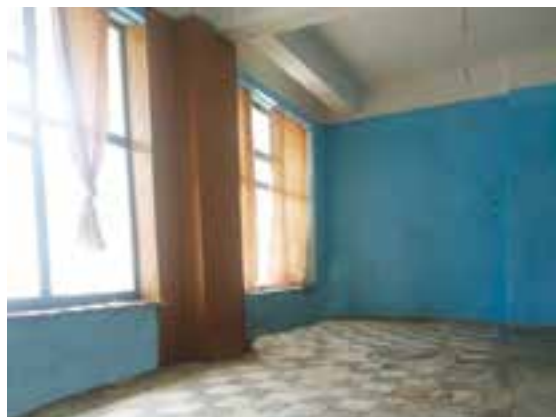
Kati ku ndodhet prona

Përdhe

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË DYQANIT



**PIKA KARBURANTI
DHE
SHPËRNDARJE GAZI**

PIKË KARBURANTI 3'200 M² & 139 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë truall me sipërfaqe 3'200 m² dhe ndërtesë me sipërfaqe 139 m² (Pikë Karburanti) me adresë Ibë, Tiranë. Prona ndodhet në rrugën nacionale Tiranë-Elbasan. Distanca e pronës nga qendra e fshatit Ibë e poshtme është rreth 1.4 km.

Mbi truallin është ndërtuar një ndërtesë 2 kat me shfrytëzim Ambient Shërbimi, Zyrë dhe ambiente të tjera ndihmëse në shërbim të pikës së karburantit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Pikë Karburanti në Ibë, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

Truall 3200 m² dhe Pikë Karburanti 139 m²

Vendndodhja e pronës

Ibë, Tiranë

Avantazhe

Dalje direkt në rrugën nacionale Tiranë-Elbasan

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



PIKË KARBURANTI 4'950 M² & 776 M²

SHITJE NË VLORË

DETAJE TË PRONËS

Shitet pikë karburanti me Truall 4,950 m² dhe tre ndërtesa me sipërfaqe totale baze 776 m² ndodhur në fshatin Skroftinë në qytetin e Vlorës. Prona është e përbërë pika e karburantit dhe tre ndërtesa të cilat janë në funksion të saj. Prona ndodhet në një distance prej 12 km nga Vlora dhe ka dalje në rrugën e vjetër nacionale Fier Vlorë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Trualli me sipërfaqe 4950 m² dhe ndërtesë 776 m² në Skroftinë, Vlorë

Sipërfaqe e pronës

Truall 4950 m² dhe ndërtesë 776 m²

Vendndodhja e pronës

Skroftinë, Vlorë

Avantazhe

Dalje direkte në rrugën e vjetër nacionale Fier-Vlorë

Përbërja e pronës

Trualli 4,950 m²,
Ndërtesa 1 - 43.8 m²,
Ndërtesa 2 - 390.8 m²,
Ndërtesa 3 - 341.5 m²

Numri i kateve të pronës

2 kat mbi tokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



TOKA DHE NDËRTESA

TRUALL 4'704 M² DHE NDËRTESE 2'103 M²

SHITJE NË Durrës

DETAJE TË PRONËS

Shitet kompleks blegtoral 1 kat, me tokë me sipërfaqe 4,704 m² dhe ndërtesë me sipërfaqe 2,103 m² ndodhur në Xhafzotaj, Durrës. Prona ndodhet rreth 1.5 km në jug-perëndim të kryqëzimit të " 4 rrugëve" të Shijakut.. Zona në të cilën ndodhet prona ka karakter bujqësor dhe industrial. Aksesit në pronë realizohet në kufirin perëndimor të saj nëpërmjet një rruge locale e cila lidhet me rrugën kryesore Shkozë-Shijak. Prona është e përshatur për aktivitet blegtoral.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet sipërfaqe toke 4,704 m² dhe ndërtesë 2,103 m² në Xhafzotaj, Durrës

Vendndodhja e pronës

Xhafzotaj, Durrës

Avantazhe

Prona është e gatshme për zhvillim aktiviteti blegtoral

Përbërja e pronës

Tokë Arë 1,204 m² , truall 3,500 m² dhe Ndërtesë 2,103 m²

Numri i kateve të pronës

1 kat mbi tokë



TRUALL 418 M² DHE NDËRTESE 900 M²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shitet pronë Bar-Restorant-Hotel me Truall me sipërfaqe 418m² dhe ndërtesë me sipërfaqe njolle 188.6 m² ndodhur në Unazën e qytetit të Korçës. Prona ndodhet në një distance prej 80 m në veri të stacionit elektrik dhe në anën jug-perëndimore të saj ndodhet Universiteti "Kristal". Ndërtesa është e përbërë nga 4 kate mbi tokë dhe një nëntokë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Bar-Restorant-Hotel 4kat + Bodrum në Unazë, Korçë

Sipërfaqe e pronës

Truall 418 m² dhe Ndërtesë 900 m²

Vendndodhja e pronës

Unazë e Re, Korçë

Avantazhe

Dalje direkte në rrugën kryesore

Përbërja e pronës

Kati përdhe 188.6 m²,
Kati i parë 188.6 m²,
Kati i dytë 188.6 m²,
Kati i tretë 188.6 m²

Numri i kateve të pronës

4 kat mbi tokë dhe 1 kat nëntokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



129



TRUALL 9,818 M² DHE NDËRTESE 5,064.45 M²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shitet truall me sipërfaqe 9,818m² dhe ndërtesë me sipërfaqe njolle 5,064.45 m² ndodhur në Symiz, Korçë. Zona në të cilën ndodhet prona është në veri-perëndim të Qendres së qytetit të Korçës dhe prona në anën lindore dhe perëndimore të saj ka dalje direkte në rrugë dhe një distance prej rreth 800m nga rruga nacionale Pogradec-Korçë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Fabrikë me truall 9'818 m² dhe njollë 5'064 m² në Symiz, Korçë

Sipërfaqe e pronës

Truall 9,818 m² dhe Ndërtesë 5,064.45 m²

Vendndodhja e pronës

Symiz, Korçë

Avantazhe

Dalje direkte në rrugën kryesore

Numri i kateve të pronës

3 kat mbi tokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



TRUALL 3,922 M² DHE NDËRTESE TOTAL 519 M²

SHITJE NË KRUIJË

DETAJE TË PRONËS

Shitet Bar-Restorant-Hotel 3 kat me Truall me sipërfaqe 3'922 m² dhe ndërtesë me sipërfaqe njolle 173 m² ndodhur në Tapizë, Krujë. Ndërtesa ka një largësi prej rreth 300 m nga kryqëzimi i rrugës nacionale Kamëz - Fushë Krujë me një rrugë dytësore që te çon në Aeroportin e Rinasit. Zona në të cilën ndodhet prona ka karakter industrial. Aksesin në pronë realizohet në kufirin lindor të saj drejtpërdrejtë nga rruga nacionale Kamëz - Fushë Krujë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Bar-Restorant-Hotel 3 kat me sipërfaqe trualli 3'922 m² dhe ndërtesë 173 m² në Tapizë, Krujë

Sipërfaqe e pronës

Truall 3,922 m² dhe Ndërtesë total 519 m²

Vendndodhja e pronës

Tapizë, Krujë

Avantazhe

Dalje direkte në rrugën nacionale Kamëz-Fushë Krujë

Përbërja e pronës

Kati përdhe 173 m²,
Kati i parë 173 m²,
Kati i dytë 173 m²

Numri i kateve të pronës

3 kat mbi tokë

FOTOGRAFI TË PRONËS



TRUALL 15'817 M² DHE NDËRTESE 2'170 M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shitet kompleks blegtoral 1 kat me tokë arë me sipërfaqe 15,817 m² dhe ndërtesë me sipërfaqe 2,170 m² ndodhur në Mbrostar-Ura, Fier. Prona ndodhet rreth 1.5 km nga superstrada Lushnjë-Fier dhe 2 km larg nga rruga nacionale. Zona në të cilën ndodhet prona ka karakter bujqësor. Aksesit në pronë realizohet në kufirin lindor të saj nëpërmjet një rruge lokale. Prona është e përshatur për aktivitet blegtoral.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet sipërfaqe trualli 15,817 m² dhe ndërtesë 2,170 m² në Mbrostar-Ura, Fier

Vendndodhja e pronës

Mbrostar-Ura, Fier

Avantazhe

Prona është e gatshme për zhvillim aktiviteti blegtoral

Përbërja e pronës

Tokë Arë 15,817 m² dhe Ndërtesë 2,170 m²

Numri i kateve të pronës

1 kat mbi tokë

VENDNDODHJA





TRUALL 470 M² DHE NDËRTESE 380 M²

SHITJE NË PËRMET

DETAJE TË PRONËS

Shitet truall me sipërfaqe 470 m² dhe ndërtesë 2 kat me sipërfaqe njolle 380 m², në qytetin e Përmetit.

Prona ndodhet në katin përdhe të një objekti dy katësh në Zonën Industriale të qytetit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Magazinë, Zona Industriale, Përmet

Sipërfaqe e pronës

Truall 470 m² dhe Ndërtesë 380 m²

Vendndodhja e pronës

Përmet

Avantazhe

Vendodhje në zonë industriale

Përbërja e pronës

2 kat mbi tokë

Numri i kateve të pronës

Kati përdhe

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



TRUALL 5,136 M² DHE NDËRTESE 1,042 M²

SHITJE NË DELVINË

DETAJE TË PRONËS

Shitet pronë e tipit truall dhe ndërtesë në zonën industriale, Delvinë. Trualli ka një sipërfaqe prej 5'136 m², ndërsa ndërtesa ka një sipërfaqe 1'042 m². Prona është përdorur si fabrikë e prodhimit të salcës. Ndodhet 2 km nga qendra e Delvinës dhe 400 metra ne veri të rrugës nacionale Sarandë-Delvinë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Truall dhe Ndërtesë, Delvinë

Sipërfaqe e pronës

Truall 5,136 m² dhe Ndërtesë 1,042 m²

Vendndodhja e pronës

Delvinë

Avantazhe

Pronë e përshtashme për punishte

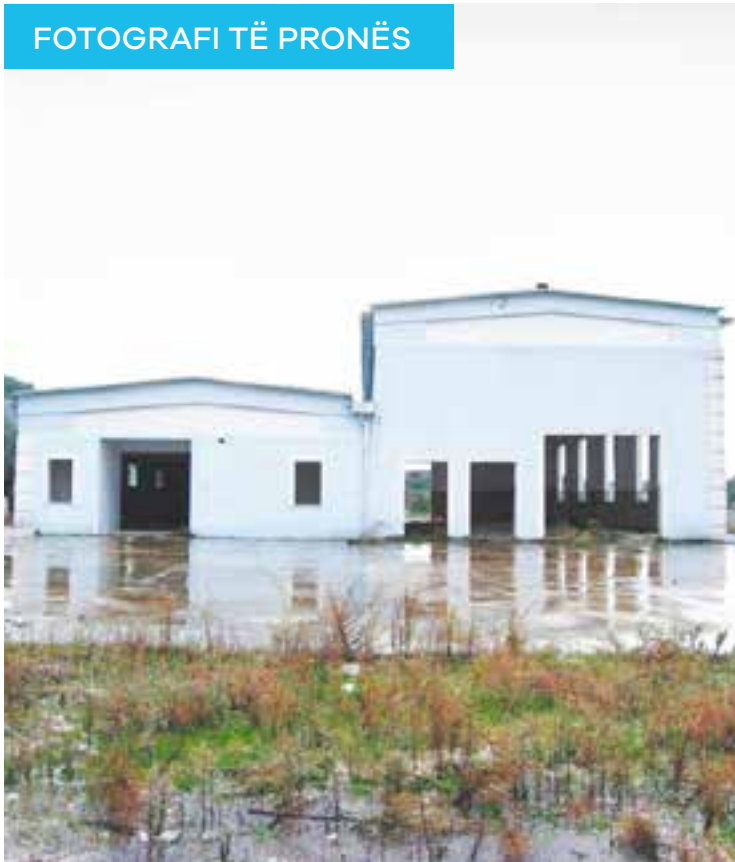
Numri i kateve të pronës

1 kat mbi tokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



TRUALL 300 M² DHE NDËRTESE 139 M²

SHITJE NË GJIROKASTËR

DETAJE TË PRONËS

Shitet godinë 1 kat, me sipërfaqe trualli 300m² dhe ndërtimi kati përdhe 139 m², ndodhur në zonën industriale, Gjirokastër. Prona ndodhet në një zonë industrialo / komerciale, dhe bujqësore të qytetit të Gjirokastrës, rreth 2.2 km nga qendra e tij dhe rreth 100 m larg rrugës Tepelenë-Gjirokastër. Zona ku ndodhet prona karakterizohet kryesisht nga objekte të reja 1 - 3 kate banimi dhe shërbimi.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet godinë 1 kat me truall 300 m² dhe ndërtim 139 m² në rrugën "Iljaz Bobi", Gjirokastër

Sipërfaqe e pronës

Truall 300 m² dhe Ndërtesë 139 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. "Iljaz Bobi", Gjirokastër

Avantazhe

Vendndodhja në zonën industrial të qytetit

Numri i kateve të pronës

1kat mbi tokë

FOTOGRAFI TË PRONËS



TOKA

TOKË 6'000M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë arë me sipërfaqe totale 6'000m².

Prona në shitje është tokë e llojit arë e cilat ndodhet në Vaqarr, Tiranë. Ajo pozicionohet në një distance rreth 5 km në jug-perëndim të Tiranës dhe rreth 800 m në jug-perëndim të sheshit "Garibaldi" (qendrës së Kombinatit). Prona ka dalje direkt në Rr."Llazi Miho" nga ana lindore e saj.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë Arë 6'000 m², në Vaqarr, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

6'000 m²

Vendndodhja e pronës

Vaqarr, Tiranë

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Dalje në rrugën "Llazi Miho"

VENDNDODHJA





TOKË 24'416 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shiten katër toka të llojit arë me sipërfaqe totale 24'416 m².

Tokat ndodhen në kilometrin e gjashtë të rrugës nacionale Tiranë-Elbasan, përballë me kompleksin PalmaNova dhe rreth 13 km larg nga qendra e qytetit të Tiranës. Prona është e sistemuar dhe e niveluar. Zona ku ndodhet prona ka karakter komercial. Prona ka akses të drejtëpërdrejtë në rrugën dytësore që lidhet më pas me atë nacionale Tiranë Elbasan.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shiten 4 Toka arë, 24'416 m² në Bërzhitë, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

24'416 m²

Vendndodhja e pronës

Bërzhitë, Tiranë

Përbërja e pronës

Prona 1 – 2'956 m²

Prona 2 – 10'600 m²

Prona 3 – 3'800 m²

Prona 4 – 7'060 m²

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

E përshtatshme për aktivitet komercial

FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 3'775 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet Tokë Arë me sipërfaqe 3'775 m², në Pezë-Helmës, Tiranë. Prona shtrihet buzë rrugës nacionale Tiranë- Durrës. Akses bëhet direkt nga kjo rrugë nga kufiri perëndimor i saj. Zona në të cilën ndodhet prona ka kryesisht karakter industrial.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë Arë 3'775 m², Pezë-Helmës, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

3'775 m²

Vendndodhja e pronës

Pezë-Helmës, Tiranë

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Akses direkt në rrugën nacionale Tiranë-Durrës

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 12'000 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë arë me sipërfaqe totale 12'000 m². Prona në shitje pozicionohet në një distance rreth 4 km në lindje të rrugës Fushë-Krujës Tiranë. Zona ku ndodhet prona ka karakter kryesisht bujqësor dhe rezidencial. Prona ka konfiguracion shumë të mirë dhe ndodhet në fshatin Çekrezë në Tiranë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë Arë 12'000 m², në Çekrezë, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

12'000 m²

Vendndodhja e pronës

Çekrezë, Tiranë

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Konfiguracion i mirë i pronës

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 6'100 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Tokë Arë me sipërfaqe totale 6'100 m². Në anën veriore të pronës ndodhet rruga nacionale Tiranë– Dajt, po në këtë drejtim rreth 1.2 km ndodhet zona e Lanabregasit. Në anën jugore të pronave ndodhet rruga nacionale Tiranë – Dajt, po në këtë drejtim rreth 700 metra ndodhet qendra e fshatit Surrel. Në anën perëndimore të pronave shfaqet direkt rruga nacionale Tiranë- Dajt.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Toke Arë 6'100 m², Surrel, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

6'100 m²

Vendndodhja e pronës

Surrel, Tiranë

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Akses direkt në rrugën Tiranë-Dajt

FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 2'100 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet Tokë Pemtore me sipërfaqe 2'100 m², në Priskë të Madhe, Tiranë. Rreth 25 metra në lindje ndodhet rruga komunikuese Tiranë-Dajt. Në anën perëndimore të pronës rreth 1 km ndodhet fshati Surrel. Toka ndodhet në një zonë periferike të kryeqytetit rreth 15 km në lindje të tij. Toka ka përmasa rreth 83.7 m x 27.4 m.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë Pemtore 2'100 m², Priskë e Madhe, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

2'100 m²

Vendndodhja e pronës

Priskë e Madhe, Tiranë

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Akses në rrugën Tiranë-Dajt

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 6'500 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Tokë Pyll me sipërfaqe 6'500 m² në Lanabregas, Tiranë. Prona ndodhet rreth 8 km larg nga qendra e Tiranës, nga sheshi "Skënderbej". Prona ndodhet 4.4 km nga restorant "Fresku" i njohur dhe që shërben si pike referimi në zonë. Prona shtrihet në jug të rrugës nacionale Tiranë - Parku Kombëtar i Dajtit. Ajo ka formë të rregullt gjeometrike dhe ndodhet mbi një terren të pjerrët..

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë 6'500 m², Lanabregas, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

6'500 m²

Vendndodhja e pronës

Lanabregas, Tiranë

Lloji i pronës

Pyll

Avantazhe

Akses në rrugën Tiranë-Dajt

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë me sipërfaqe 7'600 m², rreth 1km në perëndim të rrugës Tiranë-Elbasan si dhe 600 metra larg Komunes Petrelë. Prona është e mbjellë me pemë të ndryshme dhe ndodhet në jug të rrugës Tiranë-Berzhitë. Në veri të pronës ndodhet rruga e Kalasë së Petrelës. Qendra e Tiranës është 8.7 km larg.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet pemtore 7'600 m² në Petrelë, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

7'600 m²

Vendndodhja e pronës

Petrelë, Tiranë

Lloji i pronës

Pemtore

Avantazhe

Akses në rrugën Tiranë-Petrelë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 2'600 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë arë me sipërfaqe 2'600 m² me adresë Gjokaj Tiranë. Prona ka një largësi 400 metra nga qendra tregtare City Park. Prona ka dimensione rreth 25 metra x 112 metra. Aksesit për në pronë realizohet në anën lindore të saj.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë Arë 2'600 m², Gjokaj, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

2'600 m²

Vendndodhja e pronës

Gjokaj, Tiranë

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Zonë në zhvillim

VENDNDODHJA





TOKË 3'093 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shiten 3 siperfaqe toke me sipërfaqe totale 3'093 m². Këto sipërfaqe toke ndodhen 850 metra nga autostrada Tiranë-Durrës, në kilometrin e 10-të saj, në zonën ne Juglindore të City Park.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë Arë 3'093 m², në Picar, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

3'093 m²

Vendndodhja e pronës

Picar, Tiranë

Lloji i pronës

Arë

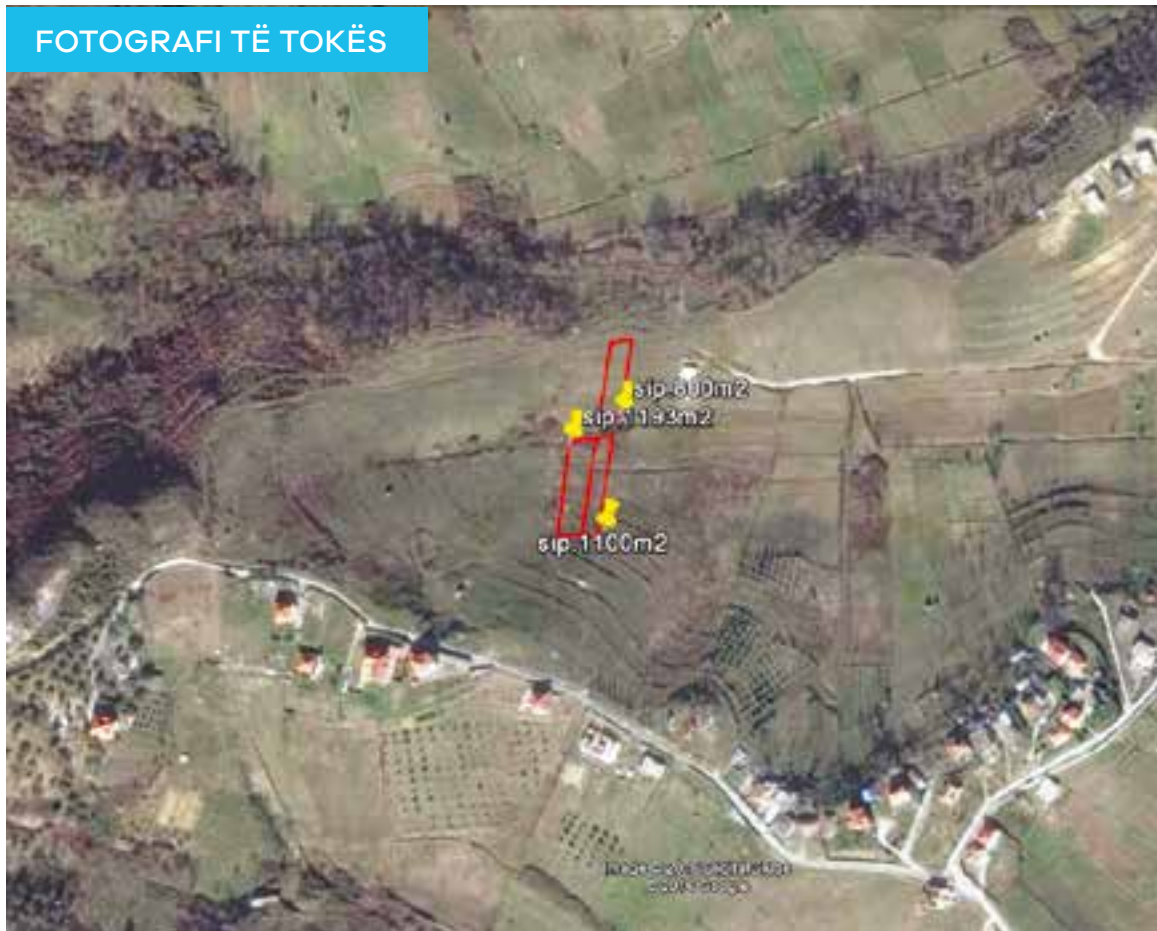
Avantazhe

Zonë bujqësore

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKE 13,500 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shiten dy prona toka arë të kthyer në truall 8'500 m² dhe 5'000 m² të cilat janë bashkuar për të krijuar Ish Ndërmarrjen e Inerteve dhe të përpunimit të Betonit. Zona në të cilën ndodhet prona është 6.5 km në jug të Qendrës së Tiranës ose në të djathtë të rrugës nacionale (Tiranë-Elbasan). Pikë referimi për këto dy prona është Ura e Farkës e cila është 2.5 km larg në lindje të pronës.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Truall 13'500 m², Vishaj, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

13'500 m²

Vendndodhja e pronës

Vishaj, Tiranë

Përbërja e pronës

8,500 m² dhe 5,000 m²

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 457 M² DHE 520 M²

SHITJE NË KAVAJË

DETAJE TË PRONËS

Shiten dy sipërfaqe trualli në Kryemëdhenj, Kavajë njera me sip. 457 m² dhe tjetra me sip. 520 m². Tokat janë të vendosura rreth 4.4 km në jug-lindje të kryqëzimit të rrugëve Durrës – Tiranë dhe në anë të superstradës Durrës – Kavajë. Prona është e pozicionuar rreth 500 metra në lindje të vijës bregdetare, dhe rreth 40 metra në perëndim të autostradës Durrës-Kavajë. Dy pronat janë pa ndertime mbi to si dhe kufitare me njëra tjetrën.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shiten dy sipërfaqe trualli në Kryemëdhenj, Kavajë

Sipërfaqe e pronës

457 m² dhe 520 m²

Vendndodhja e pronës

Kryemëdhenj, Kavajë

Lloji i pronës

Truall

Avantazhe

Akses të drejtpërdrejt me autostradën Durrës-Kavajë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 3'370 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shiten 4 toka të llojit arë me sipërfaqe totale 3'370 m².

Tokat ndodhen në Arapaj, Durrës, rreth 450 m shkolla 9-vjeçare, Arapaj dhe rreth 5 km nga qendra e qytetit të Durrësit. Prona shtrihet në një terren krejtësisht fushor dhe ka një konfigurim të rregullt. Zona ku ndodhet prona ka karakter bujqësor dhe rezidencial. Aksesit faktik në prona realizohet nëpërmjet rrugës dytësore, e cila pozicionohet në jug të pronave, zgjatimi lindor i së cilës lidhet me rrugën "Hoxhës".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shiten 4 Toka arë me sipërfaqe totale 3'370 m² në Arapaj, Durrës

Sipërfaqe e pronës

3'370 m²

Vendndodhja e pronës

Arapaj, Durrës

Përbërja e pronës

Prona 1 – 1000 m²

Prona 2 – 1000 m²

Prona 3 – 907 m²

Prona 3 – 463 m²

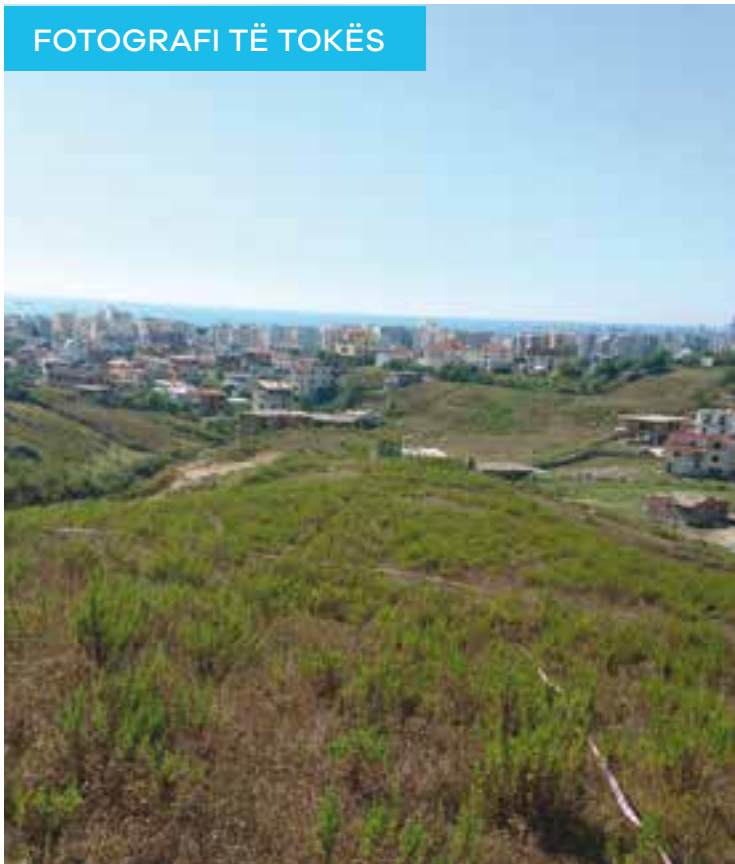
Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Zonë rezidenciale me pamje nga deti

FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 4'816 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shiten 3 toka të llojit arë me sipërfaqe totale 4'816 m².

Tokat ndodhen në rr. "Pularia" Xhafzotaj, Durrës, rreth 800 m nga rruga Shkozë-Shijak, rreth 7 km nga qendra e qytetit të Durrësit. Prona shtrihet në një terren krejtësisht fushor dhe ka një konfigurim të rregullt. Zona ku ndodhet prona ka karakter bujqësor.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shiten 3 Toka arë me sipërfaqe totale 4'816 m² në Xhafzotaj, Durrës

Sipërfaqe e pronës

4'816 m²

Vendndodhja e pronës

Xhafzotaj, Durrës

Sipërfaqe e pronës

Prona 1 – 1,455 m²
Prona 2 – 1,906 m²
Prona 3 – 1,455 m²

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

E përshtatshme për aktivitet komercial

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TRUALL 7,780 M² DHE NDËRTESE 2,574 M²

SHITJE NË KAVAJË

DETAJE TË PRONËS

Shitet një truall me sipërfaqe 7,780 m² dhe ndërtesë 2,574 m².

Prona ndodhet pranë rrugës nacionale Kavajë–Rrogozhinë. Brenda truallit janë dy ndërtime të ish Fabrikës së Tullave të cilat janë jashtë funksionit. Prona ndodhet 2 km larg qendrës së qytetit të Kavajës. Është e përshtatshme për ushtrim aktiviteti industrial.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Truall dhe ish-Fabrikë Tullash, Kavajë

Sipërfaqe e pronës

Truall 7,780 m² dhe Ndërtesë 2,574 m²

Vendndodhja e pronës

Lagjja nr.5, Kavajë

Numri i kateve të pronës

1 kat mbi tokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



173



TOKË 10'000 M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë truall me sipërfaqe 10'000 m² në Zhupan të Fierit. Prona ndodhet 300 metra larg rrugës nacionale Fier – Vlorë. Trualli është 1.5 km larg qendrës së Fierit. Prona është e pershtatshme për aktivitete të ndryshme industriale. Pjesërisht e ndërtuar me ndërtesa të para viteve '90.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet truall 10'000 m², Zhupan, Fier

Sipërfaqe e pronës

10'000 m²

Vendndodhja e pronës

Zhupan, Fier

Lloji i pronës

Truall

Avantazhe

Vendodhje në zonë industriale dhe akses të drejtpërdrejtë me rrugën kryesore

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 18'800 M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shitet truall 18'800 m² në Çlirim, Seman, Fier. Toka është hapsirë e lirë dhe ndodhet 12 km larg qendrës së qytetit të Fierit dhe ka akses të drejtpërdrejtë me rrugën Fier – Seman. Prona është rreth 1 km larg nga Fshati Seman.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë Arë 18'800 m², Çlirim, Seman, Fier

Sipërfaqe e pronës

18'800 m²

Vendndodhja e pronës

Seman, Fier

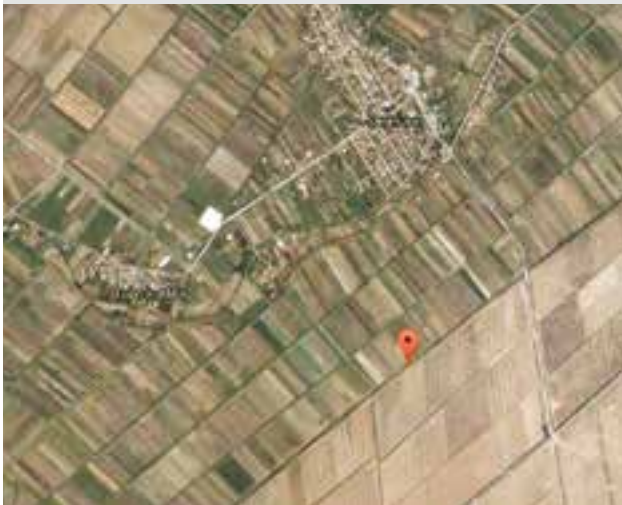
Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Akses direkt rrugës Fier-Seman

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 3,174 M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shitet Truall 3,174 m² në Patos, Fier. Prona është e rrethuar me një mur rrethues prej blloqesh betoni nga tre anë. Prona ndodhet 2.5 km larg qendrës së qytetit të Patosit, 300 metra larg nga kthesa e rrugës Fier – Berat, si dhe 250 metra larg “Bar Restorant Kështjella”.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Truall 3'174 m², Patos, Fier

Sipërfaqe e pronës

3'174 m²

Vendndodhja e pronës

Patos, Fier

Lloji i pronës

Truall

Avantazhe

Pikë inertesh

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 6'300 M²

SHITJE NË FIER

DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë truall, në fshatin Adë të komunës Frakull të Fierit. Trualli ka një sipërfaqe 6'300 m² dhe ndodhet në jug të stacionit të pompimit të Ujësjellësit të qytetit të Fierit dhe të rrugës nacionale Levan – Tepelenë.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet truall 6'300 m², Adë, komuna Frakull, Fier

Sipërfaqe e pronës

6'300 m²

Vendndodhja e pronës

Adë, Fier

Lloji i pronës

Truall

Avantazhe

Pikë inertesh pranë lumit Vjosa

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



TOKË 1'237 M²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shitet tokë truall me sipërfaqe 1'237 m². Toka ndodhet në anën perëndimore të rr. "Muzakajt" në Korçë, 50 m nga Universiteti "Kristal" dhe rreth 1.5 km larg qendrës së qytetit. Prona është e sistemuar, niveluar dhe shtruar me beton. Zona ku ndodhet prona ka karakter kryesisht industrial. Prona ka akses të drejtëpërdrejtë në rrugën "Muzakajt".

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë truall 1'237 m² në ish zonën industriale, Korçë

Sipërfaqe e pronës

1'237 m²

Vendndodhja e pronës

Ish zona industriale, Korçë

Lloji i pronës

Truall

Avantazhe

Dalje direkt në rrugën "Muzakajt"

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



183



TOKË 12'661 M²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shiten tokë truall me sipërfaqe totale 12'661 m². Prona në shitje është e përbërë nga dy toka të llojit truall të cilat janë sipërfaqe të pandara nga njëra-tjetra. Ato pozicionohen në një distancë rreth 2.5 km në veri-perëndim të qendrës së qytetit të Korçës, rreth 2 km në veri-perëndim të Stadiumit "Skënderbeu" dhe rreth 500 në veri-perëndim të kryqëzimit e Bilishtit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Tokë Truall 12'661 m², në Korçë

Sipërfaqe e pronës

12'661 m²

Vendndodhja e pronës

Korçë

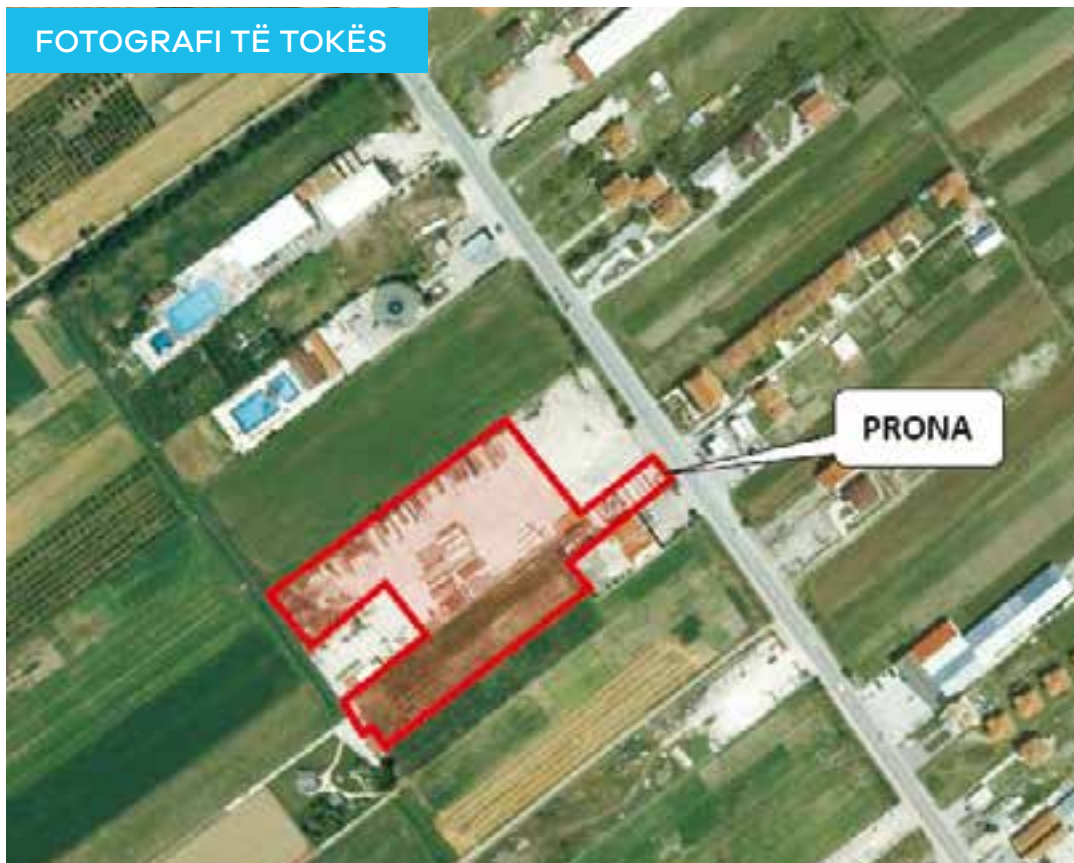
Lloji i pronës

Truall

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË TOKËS



185



TOKË 3'180 M²

SHITJE NË KORÇË

DETAJE TË PRONËS

Shitet toke arë me sipërfaqe 3'180 m². Toka ndodhet në fshatin Vashtemi të rrethit të Korçës. Në anën veriore, rreth 500 m larg ndodhet rruga Drithas - Rëmbec. Në anën lindore, rreth 100 metra larg ndodhet Ish Reparti Ushtarak. Prona ndodhet rreth 3 km në lindje rrugës nacionale Korçë- Pogradec. Toka shtrihet në një terren krejtësisht fushor dhe ka një konfigurim në formë katër këndore, me përmasa rreth 230m x 13.7 m. Zona ku ndodhet prona ka karakter kryesisht bujqësor.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Tokë Arë 3'180 m², Vashtemi, Korçë

Sipërfaqe e pronës

3'180 m²

Vendndodhja e pronës

Vashtemi, Korçë

Lloji i pronës

Arë

Avantazhe

Tokë bujqësore

FOTOGRAFI TË TOKËS



**GARAZHE
DHE BODRUME**

TRUALL 120 M² DHE NDËRTESE 87 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet një pronë të tipit truall me sipërfaqe 120 m² dhe ndërtesë me sipërfaqe 87 m², në zonën e Selitës, Tiranë. Ndërtesa prej 87 m² është e përbërë nga një ambjent i hapur dhe një tualet. Prona ndodhet buzë rrugës "Gjin Gjergji", 100 metra larg Universitetit Marin Barleti dhe 550 metra larg Qendrës Tregtare Kristal.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Truall 120 m² dhe Ndërtesë 87 m², Selitë, Tiranë

Sipërfaqe e pronës

Truall 120 m² dhe Ndërtesë 87 m²

Vendndodhja e pronës

Selitë, Tiranë

Avantazhe

E përshtatshme për njësi shërbimi

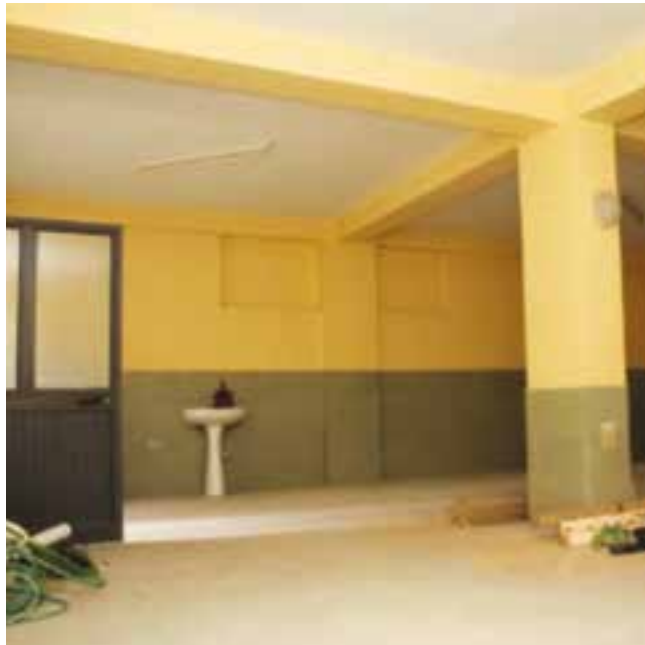
Numri i kateve të pronës

1 kat mbi tokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË PRONËS



BODRUM 100 M²

SHITJE NË TIRANË

DETAJE TË PRONËS

Shitet bodrum me sipërfaqe 100 m² në rrugën "Shyqyri Ishmi", Tiranë. Prona ndodhet në një godinë banimi me 9 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë. Ajo është e përbërë nga një ambjent shërbimi dhe një tualet. Në anën veri-perëndimore të pronës në distancë rreth 50 metra ndodhet Xhamia e Tabakeve. Prona ndodhet buzë rrugës dytësore në një zonë të populluar, fakt i cili ndihmon në kryerjen e aktiviteteve të ndryshme të shërbimeve.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Bodrum 100 m², Rr."Shyqyri Ishmi", Tiranë

Sipërfaqe e pronës

100 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. "Shyqyri Ishmi", Tiranë

Avantazhe

Dalje direkte në rrugën kryesore

Numri i kateve të pronës

6 kat mbi tokë

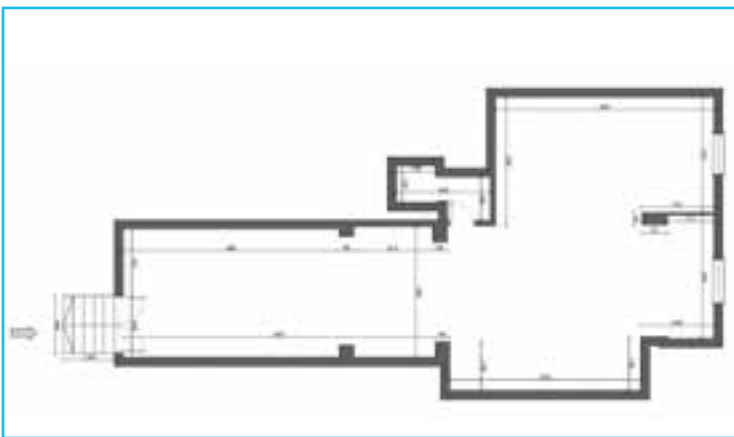
Kati ku ndodhet prona

Bodrum

VENDNDODHJA



FOTOGRAFII ȚE BODRUMIT



BODRUM 14 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet Bodrum në Lagjen 13, Plazh, në qytetin e Durrësit. Prona është pjesë përbërëse e një ndërtese 9 katëshe (8 kate me papafingo dhe një kat bodrum) në zonën e Plazhit, rreth 3 km në juglindje të qendrës së qytetit të Durrësit, 2 km në juglindje të Urës së Dajlanit. Prona në shitje ka një sipërfaqe prej 14 m², 1.25 metra nën kuoten e rrugës.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

VENDNDODHJA



Titulli

Shitet Bodrum 14 m², Lagjen 13, Plazh, Durrës

Sipërfaqe e pronës

14 m²

Vendndodhja e pronës

L.13, Durrës

Numri i kateve të pronës

8 kat mbi tokë

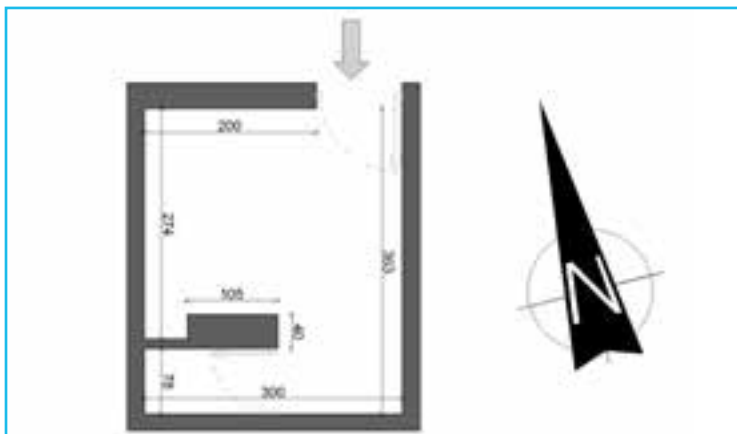
Kati ku ndodhet prona

Kati 1/2 nëntokë

FOTOGRAFI TË BODRUMIT



195



GARAZH 45.7 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet bodrum me sipërfaqe 45.7 m², në Lagjen 13, Plazh, Durrës. Bodrumi ndodhet në rrugën e Karafilave. Prona ndodhet rreth 3km në juglindje të qytetit të Durrësit dhe rreth 2km në juglindje të Urës së Dajlanit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Bodrum 45.7 m², Lagja 13, Plazh, Durrës

Sipërfaqe e pronës

45.7 m²

Vendndodhja e pronës

L.13 Plazh, Durrës

Avantazhe

Dalje në rrugën kryesore Plepa-Ura e Dajlanit

Numri i kateve të pronës

9 kat mbi tokë dhe 1 nëntokë

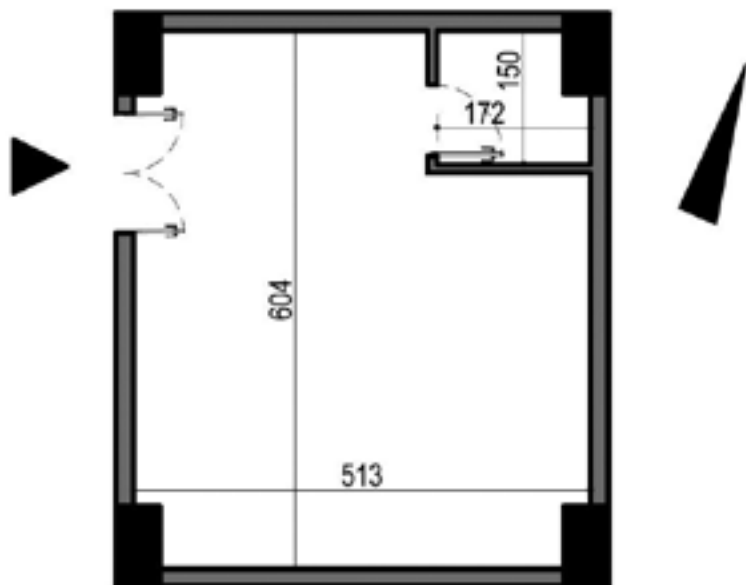
Kati ku ndodhet prona

Kati nëntokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË GARAZHIT



GARAZH 59.7 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet Garazh me sipërfaqe 59.7 m², në Lagjen 13, Plazh, Durrës. Garazhi ndodhet në rrugën e Karafilave. Prona ndodhet rreth 3 km në juglindje të qytetit të Durrësit dhe 2 km në juglindje të Urës së Dajlanit

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Garazh 59.7 m², Lagja 13, Plazh Durrës

Sipërfaqe e pronës

59.7 m²

Vendndodhja e pronës

L.13 Plazh, Durrës

Avantazhe

Dalje në rrugën kryesore Plepa-Ura e Dajlanit

Numri i kateve të pronës

9 kat mbi tokë dhe 1 nëntokë

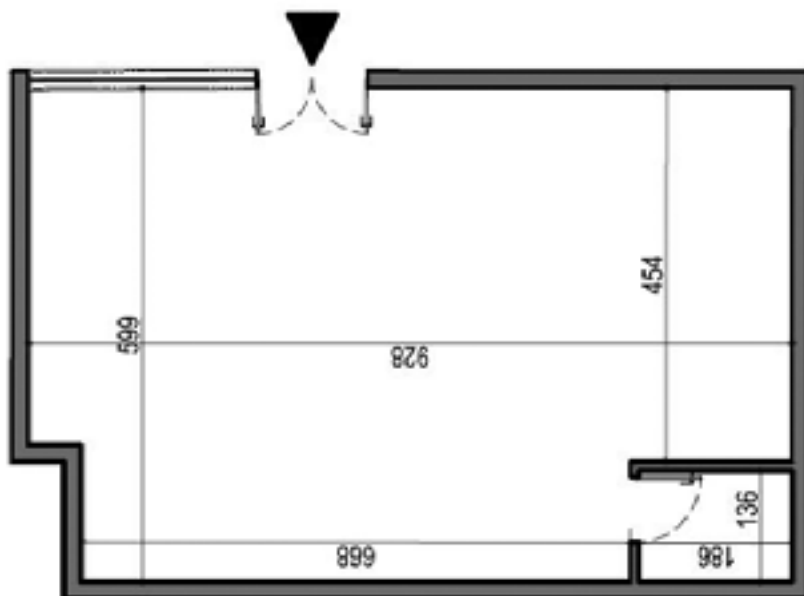
Kati ku ndodhet prona

Kati nëntokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË GARAZHIT



BODRUM 78.3 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Banka Amerikane e Investimeve nxjerr në shitje Bodrum me sipërfaqe 78.3 m², në Lagjen 13, Plazh, Durrës. Bodrumi ndodhet në rrugën e Karafilave. Prona ndodhet 3 km ne juglindje te qytetit të Durrësit dhe rreth 2km në juglindje të Urës së Dajlanit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Bodrum 78.3 m², Lagja 13, Plazh, Durrës

Sipërfaqe e pronës

78.3 m²

Vendndodhja e pronës

L.13 Plazh, Durrës

Avantazhe

Dalje në rrugën kryesore Plepa-Ura e Dajlanit

Numri i kateve të pronës

9 kat mbi tokë dhe 1 nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati 1/2 nëntokë

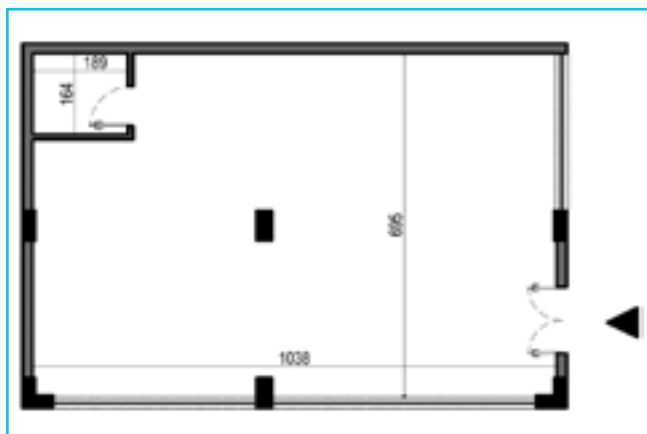
VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË BODRUMIT



201



GARAZH 30.2 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet Garazh me sipërfaqe 30.2 m² në Lagjen 13, Apollonia – Plazh, Durrës. Garazhi ndodhet në katin nën – tokë të një pallati 10 katësh.

Pallati ndodhet 90 metra larg nga rruga Durrës – Plazh dhe rreth 1.6 km larg nga qendra e Durrësit dhe Stacioni Trenit.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni:

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet Garazh 30.2 m², Lagja 13, Plazh, Durrës

Sipërfaqe e pronës

30.2 m²

Vendndodhja e pronës

L.13 Plazh, Durrës

Avantazhe

Dalje në rrugën kryesore Plepa-Ura e Dajlanit

Numri i kateve të pronës

10 kat mbi tokë dhe 1 nëntokë

Kati ku ndodhet prona

Kati nëntokë

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË GARAZHIT



GARAZH 20 M²

SHITJE NË DURRËS

DETAJE TË PRONËS

Shitet garazh me sipërfaqe 20 m². Prona pozicionohet në katin përdhe të një pallati me shtatë kate mbi tokë dhe ndodhet në pjesën veri-perëndimore të qytetit të Durrësit, rreth 1.8 km nga qendra e qytetit, në një zonë kryesisht rezidenciale.

Për më shumë informacion, mos hezitoni të na kontaktoni.

Mob. + 355 694079635 / **web:** www.abi.al/prona

Titulli

Shitet garazh në rrugën "Hajdar Demiri", Durrës, 20 m²

Sipërfaqe e pronës

20 m²

Vendndodhja e pronës

Rr. Hajdar Demiri, Durrës

Përbërja e pronës

Vend parkimi i mbyllur

Numri i kateve të pronës

7 kat mbi tokë

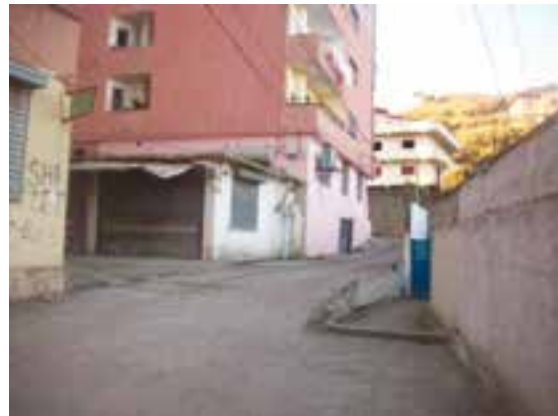
Kati ku ndodhet prona

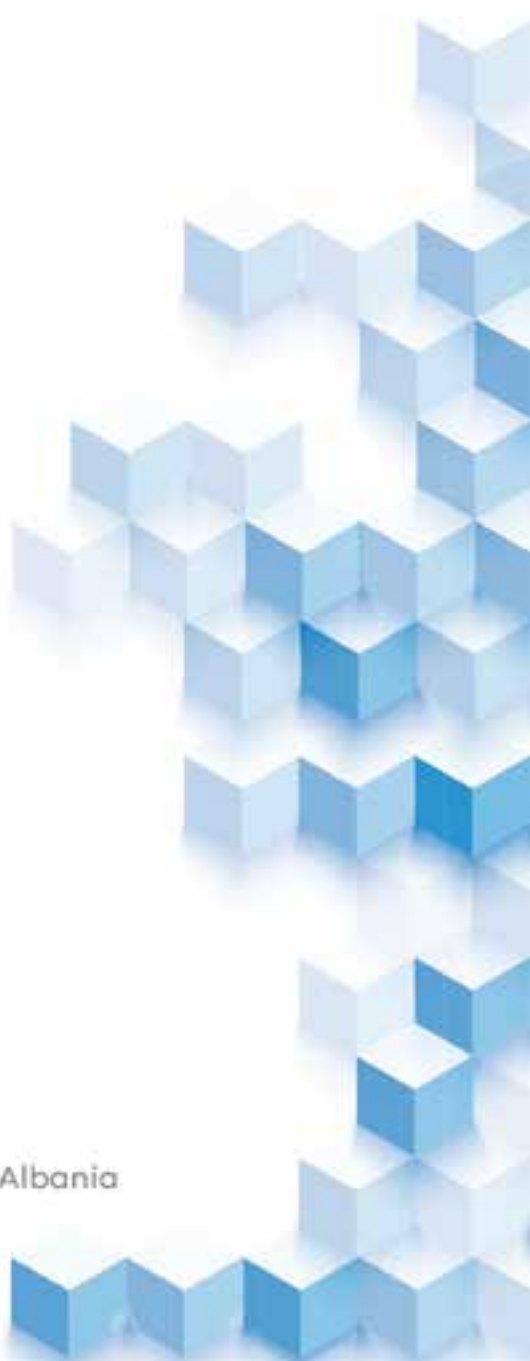
Kati përdhe

VENDNDODHJA



FOTOGRAFI TË GARAZHIT





Real Estate Sales

Tel: + 355 44537 274

Mob: + 355 694079635

web: www.abi.al/prona

American Bank of Investments

Head Office, Rr. e Kavajës, Nd. 27, H.1, K.P 1001, Tiranë, Albania